СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ………………………………………………………………………..3

ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА РЕГИОНА………………………………………………………………..7

1.1. Сущность и содержание инвестиционного потенциала региона………….7

1.2. Теоретические аспекты оценки инвестиционного потенциала региона…16

ГЛАВА 2. АНАЛИЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА РЕГИОНА.…30

2.1. Основные социально-экономические показатели развития и инвестиционный климат в Республике Северная Осетия-Алания…………………………..30

2.2. Анализ динамики и структуры инвестиций в Республике Северная Осетия-Алания……………………………………………………………………………44

ГЛАВА 3. ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЩИХ ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЦЕССА………………………………………………………………………62

3.1. Проблемы инвестиционной деятельности в России и регионах …………62

3.2. Перспективы инвестиционной политики в субъектах РФ………………..73

ЗАКЛЮЧЕНИЕ…………………………………………………………………..82

СПИСООК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ……………………………...86

ВВЕДЕНИЕ

Российская Федерация отличается разнообразием природных, экономических и социальных условий для развития разного рода проектов. Потенциальный инвестор, обладая достоверной и полной информацией, может найти для себя подходящий объект для инвестирования. Каждый регион разрабатывает стратегию развития, в рамках которой планирует и прогнозирует свое развитие: разрабатываются экономические, социальные и инвестиционные стратегии.

На сегодняшний день Северная Осетия-Алания постепенно восстанавливает статус туристического центра Юга России, а следовательно появляется объективная необходимость развития различных секторов экономики. Для того, чтобы темпы такого развития были высоки, необходимо привлекать в экономику инвестиции не только внутри, но и во вне. Каждый регион проводит активную политику в области формирования инвестиционной привлекательности и создания благоприятных условий для инвестирования.

Для достижения такой цели регион может использовать различные инструменты современной экономической науки, менеджмента и маркетинга.

Актуальность выбранной темы заключается в том, что текущая экономическая ситуация в стране всерьез заставляет задуматься над экономическим и социальным развитием регионов в новых, инновационных направлениях, а для этого необходимо привлечение большого объема финансов в экономику. Для разработки эффективных мер по привлечению инвестиций и формированию инвестиционной привлекательности, регион должен научиться применять современные методы и инструменты для достижения цели. Для благоприятного и успешного развития региона необходимо проанализировать существующую инвестиционную стратегию РСО-Алания, определить её слабые стороны и предложить рекомендации по совершенствованию для достижения более высоких результатов.

Предметом исследования являются социально-экономические факторы развития региона, условия формирования и повышения их инвестиционной привлекательности.

Объектом исследования являются организационно-экономические отношения между субъектами социально-экономической системы региона в процессе формирования его благоприятного инвестиционного климата (потенциала).

Цель работы можно определить как изучение возможности реализации инструментов и методов как составляющей инвестиционной привлекательности региона на примере Республики Северная Осетия-Алания.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Изучить теоретико-методологические основы оценки инвестиционного потенциала региона;
2. Рассмотреть сущность и факторы инвестиционного потенциала региона;

3. Провести оценку и анализ инвестиционного потенциала Республика Северная Осетия-Алания;

3. Определить систему показателей оценки инвестиционного потенциала региона;

4. Изучить прогноз инвестиционного потенциала региона;

5. Обобщить результаты анализа и дать рекомендации по совершенствованию инвестиционной политики Республики Северная Осетия-Алания, направленные на повышение инвестиционной привлекательности региона.

Теоретико-методолгической базой исследования основ управления инвестиционным потенциалом региона, стали монографии, научные и учебные издания таких авторов, как Вахрин П.И., Нешитой А.С., Игонина Л.Л., Игошин Н.В., Дееʙа А.И., Киселеʙа Н.В., Бороʙикоʙа Т.В., Захароʙа Г.В., Балдин К.В., Рукосуев А.В., Передеряев И.И., Голов Р.С., Алиев А.Т., Сомик К.В., Кожухар В.М., материалы периодических изданий, посвященные вопросам региональной экономики, финансов, инвестиций и т.д., а так же необходимая для понимания настоящей темы специальная литература и источники, прежде всего связанные с методикой оценки инвестиционной привлекательности и методам инноваций территорий. Для решения поставленных задач в работе применялись такие общенаучные методы как, описание, сравнение, анализ, наблюдение, аналогия и некоторые другие, а так же методы экономического и финансового анализа.

Практической основой исследования являются основные положения инвестиционной привлекательности региона, значимость исследования в решении социально-экономических проблем, улучшения проводимой в Республике Северная Осетия-Алания инвестиционной политики и повышения объемов инвестиций в экономику республики.

Эмпирическую базу исследования составили сводные аналитические данные Министерства экономического развития Республики Северная Осетия-Алания, Министерства Финансов РСО - Алания материалы Федеральной службы государственной статистики (Росстата), территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Северная Осетия-Алания (Северная Осетиястата), отечественных финансовых и инвестиционных организаций.

По результатам проведенного исследования автором опубликованы следующие научные работы:

- Опубликована статья по материалам международной научной конференции Экономика России в условиях глобализации: вызовы и возможности развития: (в рамках VI Международного научного студенческого прогресса «Гражданское общество России; становление и пути развития») на тему; «Действенные меры современной модели экономического развития России в условиях кризиса» ФГОБУ ВО «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации» (Финуниверситет) Владикавказский филиал. (ч.2), 2016 г.;

- Опубликована статья по материалам международной научной конференции Экономика России в условиях глобализации: вызовы и возможности развития: (в рамках VI Международного научного студенческого прогресса «Гражданское общество России; становление и пути развития») на тему; «Модель экономического развития России» ФГОБУ ВО «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации» (Финуниверситет) Владикавказский филиал. (ч.2), 2016 г.;

- Опубликована статья по материалам Международной научно-практической конференции «Новая Российская экономика: инвестиции, кластеры, инновации и дорожные карты» на тему «Подходы к оценке инвестиционной привлекательности региона на примере РСО-Алания»;

- Опубликована статья на тему «Стратегические ориентиры развития инвестиционного развития в республике Северная Осетия – Алания» в международном научном журнале «Экономика и предпринимательство» № 10 (ч.2), 2016 г.;

- Участник III Международного интеллектуального конкурса студентов, магистрантов, аспирантов, докторантов University Stars – 2017, доклад на тему «Инвестиционная политика регионов в современных экономических условиях».

ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА РЕГИОНА

* 1. Сущность и содержание инвестиционного потенциала региона

Инвестирование, как стратегический финансовый процесс, обращает внимание общества на свои задачи и цели – это обусловлено многогранностью инвестиционного процесса, большим числом точек соприкосновения с экономикой, определяющих степень влияния на неё. Инвестирование определяет процесс экономического роста конкретного субъекта (предприятия, страны, региона, города). Несмотря на большую социально-экономическую важность инвестиций, в науке не существует единого подхода к определению сущности и экономического содержания инвестиций.

Понятие «инвестирование» имеет множество определений и трактовок, в зависимости от того, какой подход применяется в изучении данной категории финансов. В общем виде определение выглядит следующим образом: «Инвестирование – это вложение средств, капитала в программы, проекты, предпринимательское дело, имущественные объекты, ценные бумаги»[[1]](#footnote-1).

Известный американский экономист и профессиональный инвестор Бенджамин Грэм призывал инвестиционное сообщество провести фундаментальное различие между инвестициями и спекуляциями. Инвестицию он определял, как операцию, основанную на тщательном анализе фактов, перспектив, безопасности вложенных средств и достаточном доходе. Всё остальное признавалось спекуляцией[[2]](#footnote-2).

На данный момент в работах российских экономистов принято работать с наиболее полным пониманием инвестиций и инвестиционного процесса.

К примеру, Аскинадзи В.М., Максимова В.Ф., и Петров В.С., трактуют понятие инвестиции как любой вид имущества и имущественных прав, которые являются вложениями в объекты инвестиционной деятельности, с целью извлечения прибыли или получения иного положительного эффекта[[3]](#footnote-3).

Аналогичной точки зрения придерживается Ковалев В.И., определяя инвестиции как целенаправленное вложение капитала во всех его формах в различные объекты на определенный срок для достижения собственных целей[[4]](#footnote-4).

Важно отметить, что в последние годы, определение инвестиций расширилось, за счет расширения числа объектов инвестирования. Кроме того, целью инвестирования становятся не только конкретные экономические выгоды, но и возможный эффект (как положительный, так и отрицательный), влияющий на различные сферы жизни.

Сегодня инвестиции – это дефицитный ресурс, особенно их нехватка, отражается на инвестировании в национальную экономику. Как уже отмечалось выше, сегодня объектами инвестирования могут быть как предприятия, так и страны, или отдельные регионы. Использование эффективного инвестиционного инструмента позволяет улучшать условия жизни, совершенствовать различные социальные институты, модернизировать и обновлять производство, проводить структурную перестройку экономики, улучшать отдельные социально-экономические показатели.

Любой инвестор, прежде чем совершать финансовые вливания в конкретный объект, проводит его тщательное изучение и дает оценку его экономическому положению. Кроме того, инвестор изучает и оценивает инвестиционную привлекательность региона, в котором находится и ведет (или планирует вести) свою деятельность определенный объект. Инвестиционная привлекательность формируется на основе анализа институциональных особенностей экономического положения региона: развитость инфраструктуры, возможность привлечения квалифицированной рабочей силы, экономическая развитость, наличие необходимого инженерного обеспечения и пр.

В научной экономической литературе зачастую понятия «инвестиционная привлекательность» и «инвестиционный потенциал» являются приблизительно тождественно равными.

Термин «инвестиционная привлекательность» региона трактуется как совокупность объективных и субъективных характеристик региона, влияющих на результаты инвестиционной деятельности и определяющих положение региона для субъекта инвестирования.

Инвестиционный потенциал – это количественная характеристика, учитывающая основные макроэкономические характеристики, насыщенность территории факторами производства (природными ресурсами, рабочей силой, основными фондами, инфраструктурой), потребительский спрос населения и другие показатели.

По нашему мнению, понятие «инвестиционный потенциал» является одной из составляющих инвестиционной привлекательности региона, другой – инвестиционный климат. Таким образом, понятие «инвестиционная привлекательность» рассматривается шире понятия «инвестиционный потенциал». Региональный инвестиционный потенциал представляет собой упорядоченную совокупность инвестиционных ресурсов, расположенных на определенной территории, позволяющую добиться ожидаемого эффекта при их использовании.

Инвестиционная привлекательность региона основывается, прежде всего, на состоянии инвестиционного климата. Некоторые исследователи проводят параллель между этими понятиями, считая, что инвестиционная привлекательность и инвестиционный климат по сути одно и то же. Анализ научной литературы показывает, что последние теоретические исследования в области инвестиционной привлекательности, сосредоточены, главным образом, именно в области установления и формирования определений ключевых инвестиционных понятий.

Обширно освещен данный вопрос в работах Гришиной И.В., Игониной Л.Л., и Липсиц И.В., которые полагают, что между инвестиционной привлекательностью и активностью существует причинно-следственная связь, которая заключается в том, что привлекательность стимулирует активность и наоборот. Инвестиционная привлекательность выступает многофакторным, обобщенным признаком, а инвестиционный климат напротив, является результативным признаком[[5]](#footnote-5). На основе этой точки зрения можно сделать выводы, что эту связь можно выразить как функцию соответствующего аргумента.

Вторая группа сторонников подхода основывает свои исследования на заключении, что основой всех инвестиционных процессов выступает инвестиционный климат, который предопределяет инвестиционную привлекательность. Еврохина Е.В., Есина О.И., в своих работах позиционируют инвестиционную привлекательность региона как продукт воздействия инвестиционной политики на инвестиционный климат, при этом понятие инвестиционная привлекательность трактуется шире, чем понятие климата[[6]](#footnote-6).

Изучение описанных выше подходов к дифференциации понятий инвестиционной привлекательности и климата, позволяет сделать ряд выводов. Во-первых, для удобства рассмотрения нашей темы данные понятия необходимо разделить, а во-вторых, в своих дальнейших теоретических и практических исследованиях основываться на том, что оптимальная инвестиционная политика позволяет повысить инвестиционный потенциал и снизить сопряженные с инвестициями риски, и, как следствие, увеличить инвестиционную привлекательность региона, или объектов инвестирования в частности.

Литвинова В.В., в своей статье «Теоретические и методологические аспекты оценки инвестиционного климата региона» определяет инвестиции как «интегральную среду инвестирования»[[7]](#footnote-7). Оценка такой среды базируется на анализе инвестиционной привлекательности региона в долгосрочной перспективе (5 лет и более). Динамика ряда формирующих показателей, отражает изменение не только общей привлекательности, но и позволяет провести детальный анализ всех направлений образования привлекательности. Как не сложно понять, привлекательность для инвестиций – это частный результат понятия инвестиционный климат, который может быть, как положительным, так и отрицательным.

Инвестиционный климат представляет собой совокупность экономических, социальных, правовых, инфраструктурных и иных факторов, сформированных определенным государством или его уполномоченными органами, которые оказывают решающее воздействие на расчет эффективности предполагаемой инвестиции и степени ее риска. Инвестиционная же привлекательность является качественным показателем, который служит для определения стратегического направления организации инвестиционных потоков в течение достаточно продолжительного периода времени. Она включает в себя инвестиционный климат, геополитические, институциональные характеристики региона инвестирования, специфические риски и т.д. Иными словами, инвестиционный климат принципиально возможно оценить в некоторых абсолютных показателях, которые основываются на реальной оценке факторов (например, уровень налогообложения, таможенные платежи и сборы, плата за инженерное обеспечение, средний уровень зарплаты и т.д.). Инвестиционную же привлекательность оценить в абсолютных значениях невозможно, так как входящие в нее факторы не имеют абсолютных оценок (например, уровень коррупции, криминальной преступности, риски смены политической власти и т.д.) Конечно, имеются определенные показатели, с помощью которых возможно оценивать некоторые факторы (например, преступность в количестве зарегистрированных преступлений на 100 тыс. жителей), но и эти данные сами по себе не являются основанием для введения реальных абсолютных оценочных параметров инвестиционной привлекательности. Таким образом, на наш взгляд, инвестиционная привлекательность представляет собой некоторый сравнительный оценочный рейтинг, согласно которому можно говорить о более или менее высокой привлекательности данного региона для совершения инвестирования.

В теоретическую основу изучения инвестиционной привлекательности ложится необходимость оценить и проанализировать инвестиционный климат, активность инвесторов в конкретном регионе и соотношение числа инвесторов, с привлекательностью. На основании полученных данных можно выработать максимально успешную стратегию (политическую, экономическую, социальную) по привлечению потенциальных инвесторов.

На основе рассмотренных теоретических аспектов инвестиционной привлекательности была сформирована структура инвестиционной привлекательности. Как можно заметить, инвестиционная привлекательность представляет собой влияние инвестиционной политики и инвестиционной активности на формирование инвестиционного климата. Как результат взаимодействия происходит экономический рост в регионе в результате уровня эффективности инвестиций.

Также в экономической литературе наблюдаются различные терминологические расхождения, в различных работах, искажают смысловую нагрузку категории «инвестиционный потенциал» и ограничивают возможности ее применения при анализе экономических систем.

Так, по мнению А. А. Мироедова, инвестиционный потенциал региона — это способность к получению максимально возможного объема инвестиционной составляющей ВРП, реализуемой посредством использования инвестиционных факторов экономического роста. [[8]](#footnote-8)

В. А. Сивелькин и Г. С. Полтавченко определяют его как совокупность инвестиционных ресурсов, составляющих ту часть накопленного капитала, которая представлена на инвестиционном рынке в форме потенциального инвестиционного спроса, способного и имеющего возможность превратиться в реальный инвестиционный спрос, обеспечивающий удовлетворение материальных, финансовых и интеллектуальных потребностей воспроизводства капитала. [[9]](#footnote-9)

В работах Л. Н. Булгаковой отмечается, что инвестиционный потенциал есть не простая совокупность, а определенным образом упорядоченная система инвестиционных ресурсов, позволяющая добиться синергетического эффекта их использования.

Отечественные авторы определяют инвестиционный потенциал на основе факторного подхода, опираясь при этом на взаимосвязь большого числа факторов, которые сгруппированы в таблице 1 подход к классификации основан на институциональном признаке классификации. Такой подход позволяет разделить факторы и провести анализ инвестиционной привлекательности в различных направлениях.

Таблица 1.

Таблица 1. Общая классификация факторов, формирующих инвестиционную привлекательность региона

|  |  |
| --- | --- |
| Группа факторов | Конкретные показатели (факторы) |
| Факторы, определяющие экономический потенциал региональной экономической системы | Обеспеченность региона природными ресурсами;  Биоклиматический потенциал;  Наличие свободных земель производственного назначения;  Уровень обеспеченности энергетическими и трудовыми ресурсами;  Инновационный фактор (НТП);  Развитость инфраструктуры. |
| Факторы, характеризующие общие условия хозяйствования | Экологическая безопасность;  Развитие отраслей материального производства;  Объем незавершенного строительства;  Развитие строительной базы. |
| Факторы, Свидетельствующие о зрелости рыночной среды в регионе | Развитость инфраструктуры рынка;  Емкость местного рынка сбыта;  Экспортные возможности. |
| Политические факторы | Степень доверия населения к региональной власти  Взаимоотношения федерального центра и властей региона  Состояние национально-религиозных отношений |
| Социальные и социо-культурные факторы | Уровень жизни населения  Распространенность алкоголизма и наркомании  Уровень преступности  Величина реальной заработной платы  Условия работы для иностранных специалистов |
| Организационно-правовые факторы | Правовое обеспечение инвестиционной деятельности |
| Финансовые факторы. | Доходы бюджета  Обеспеченность средствами внебюджетных фондов на душу населения  Уровень банковского процента  Развитость межбанковского сотрудничества |

Классификация факторов инвестиционной привлекательности региона Бабанова А.В. Его классификационные признаки основаны на синтезе теоретических подходов к группировке факторов инвестиционной привлекательности[[10]](#footnote-10).

Крайне интересной представляется классификация, предложенная Овсянниковой А.В., и Соколовой И.С. В рамках данной классификации деление факторов, происходит в ключе институтов инвестиционной привлекательности. При этом каждой группе присвоен некий процент, который в статье не определяется.

Существование различных подходов к классификации факторов, формирующих инвестиционную привлекательность, во многом обусловлено тем, что при проведении анализа инвестиционного климата региона, любой инвестор анализирует только те факторы, которые значимы для целей его инвестирования. Поэтому принято выделять два условия, обуславливающих привлекательность региона для потенциального инвестора:

1. Наличие основных преимуществ данного региона: запасы ресурсов, географическое положение, столичный статус и пр. факторы.
2. Планирование и осуществление целенаправленной деятельности по формированию благоприятного инвестиционного климата региона.

Именно в рамках последнего условия происходит разработка подхода маркетинга территорий, направленного на привлечение в регион инвестиций со стороны. При этом вполне очевидно, что без реализации второго условия, значимость преимуществ и показательность факторов первого условия значительно снижается. Одной из форм второго условия является нормативно-правовое регулирование и обеспечение инвестиционной деятельности в регионе.

В рамках обоих условий, одним из важнейших этапов по изучению инвестиционной привлекательности выступает анализ и изучение основных показателей факторов, формирующих инвестиционную привлекательность. В экономической литературе существует множество подходов к оценке и исследованию инвестиционной привлекательности, а именно, анализу факторов, формирующих инвестиционный климат.

1.2. Теоретические аспекты оценки инвестиционного потенциала региона

Часто, при изучении инвестиционной привлекательности анализ сводится к базовым показателям эффективности, рентабельности, доходности, окупаемости и прибыльности проекта. При изучении региона необходимо анализировать более широкий круг данных. Например, оценивается уровень доступности кредитования в регионе, его социально-демографические показатели (которые крайне важны для многофакторного прогнозирования), криминогенная обстановка и пр. Как правило, перед началом анализа круг факторов ограничивают выделяя те, которые относятся к конкретному инвестиционному проекту, пожеланиям инвестора, специфике региона (ресурсно-сырьевой, производственный, потребительский, интеллектуальный, инновационный факторы и т.д.). Набор конечных областей исследования напрямую зависит, как уже отмечалось выше, от специфики цели инвестирования. Все необходимые данные можно найти в официальных отчетах государственных органов статистики, либо самостоятельно собрать, что в конечном итоге повышает продолжительность и стоимость исследований.

Ниже представлен перечень основных областей исследования потенциала региона:

1. Природно-географический потенциал;
2. Трудовой потенциал;
3. Производственный потенциал;
4. Инновационный потенциал;
5. Институциональный потенциал рынка;
6. Инфраструктурный потенциал;
7. Финансовый потенциал;
8. Туристический потенциал;
9. Потребительский потенциал;

Данный перечень не является полным или закрытым. Он может дополняться и изменяться в зависимости от целей и специфики объекта обследования. При проведении анализа с целью формирования рейтинга инвестиционной привлекательности, все факторы объединяются в один индекс, состав которого зависит от применяемой методики.

Для оценки инвестиционного потенциала региона необходимо проанализировать множество факторов. Для определения степени и характера их воздействия на инвестиционный потенциал и для сравнения инвестиционного потенциала нескольких регионов применяется показатель инвестиционного потенциала. Для оценки инвестиционного потенциала региона предлагается проводить анализ факторов, составляющих инвестиционный потенциал региона, и показателей, характеризующих их воздействие в таблице 2.

Предлагается использовать 9 частных факторов, оказывающих влияние на инвестиционный потенциал: финансовый, производственный, экспортный, макроэкономический, ресурсно-сырьевой, инвестиционный, инновационный, политический, потребительский. При этом учитываются инфляционный, политический и социальный риски, поскольку для инвестора важна стабильная ситуации в политической, экономической и социальной сферах региона. Без нее, любой инвестор оценит инвестиционный потенциал только как незначительный.

Таблица 2.

Таблица 2. Факторы и показатели, определяющие инвестиционный потенциал региона

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели, характеризующие  воздействие фактора | Способ оценки показателя |
| Инвестиционный фактор | |
| Рост инвестиций | Отношение объема инвестиций в текущем году к объему инвестиций в предыдущем году |
| Доля инвестиций в основной капитал | Отношение объема инвестиций в основной капитал к общему объему инвестиций в регионе |
| Льготы, предоставляемые инвесторам | Качественная оценка |
| Инновационный фактор | |
| Скорость внедрения достижений научно-технического прогресса | Количество лет, необходимых для внедрения в производство достижений научно-технического прогресса с момента их регистрации |
| Политический фактор | |
| Государственная собственность в регионе | Доля государственной собственности в регионе |
| Потребительский фактор | |
| Рост потребительского спроса | Отношение объема потребления в текущем году к объему потребления в предыдущем году |
| Ресурсно-сырьевой фактор | |
| Объем природных ресурсов на единицу площади | Отношение объема природных ресурсов к площади региона |
| Объем природных ресурсов на душу населения | Отношение объема природных ресурсов к численности населения в регионе |
| Экспортный фактор | |
| Текущая инфляция | По статистическим данным |
| Рост экспорта | Отношение объема экспорта в текущем году к объему экспорта в предыдущем году |
| Доля экспорта региона в общем объеме экспорта страны | Отношение объема экспорта в регионе к общему объему экспорта в предыдущем году |
| Объем экспорта на душу населения | Отношение объема экспорта к численности населения в регионе |
| Макроэкономический фактор | |
| Рост объема ВРП | Отношение объема ВРП в текущем году к объему ВРП в предыдущем году |
| Ожидаемый рост ВРП | Определяется как математическое ожидание роста ВРП |
| Динамика инфляции | Отношение инфляции в текущем году к инфляции в предыдущем году |
| Финансовый фактор | |
| Уровень налогообложения | Отношение объема налогов к объему ВРП |
| Динамика уровня налогов | Отношение уровня налогообложения в текущем году к уровню налогообложения в предыдущем периоде |
| Доля финансирования региона в бюджете региона | Отношение затрат региона на финансирование экономики к бюджету региона |
| Производственный фактор | |
| Рост производства промышленной продукции | Отношение объема производства в текущем периоде к объему производства в предыдущем периоде |
| Объем производства на душу населения | Отношение объема производства к численности населения региона |
| Доля объема производства региона в объеме производства в целом по стране | Отношение объема производства в регионе к общему объему производства в стране |
| Степень монополизма в регионе | Отношение числа предприятий монополистов к общему числу предприятий |

Состав показателей может быть изменен с учетом специфики условий и направлений инвестирования, приоритетов, расставленных инвесторами, особенностей каждого этапа развития экономики и особенностей каждого конкретного региона.

По результатам анализа, регионы принято условно разделять на 4 категории (в соответствии с рейтингом, выстроенным на основе значений индекса). К первой категории относятся регионы с высоким инвестиционным потенциалом, обладающие большим объемом ресурсов и долгосрочной перспективой развития. Вторая категория – это регионы со средним инвестиционным потенциалом, характеризующиеся небольшой (относительно первой категории) численностью населения и высокими темпами экономического роста. Регионы, имеющие низкий инвестиционный потенциал, принято относить к третьей категории: они, как правило, характеризуются недостатком финансовых вливаний, с реальной перспективой развития и привлечения инвестиций. К четвертой категории принято относить регионы с «неопределенными» перспективами развития, поскольку они на момент исследования не проводили эффективную политику, направленную на привлечение инвестиций.

Таким образом, представляется целесообразным проведение теоретических исследований в области существующих методик оценки инвестиционного потенциала региона. Существует множество методик оценки инвестиционного потенциала, самыми распространенными из которых, на сегодняшний день принято считать:

1. Методика Гарвардской школы бизнеса;
2. Методика присвоения кредитного рейтинга;
3. Методика экономического департамента Банка Австрии;
4. Методика рейтингового агентства «Эксперт РА»;
5. Методика К. Гусевой «Ранжирование субъектов РФ по степени благоприятности инвестиционного климата»;

Одной из первых разработанных методик оценки инвестиционной привлекательности регионов является методика Гарвардской школы бизнеса. При применении данной методики основной акцент делается на риски, которым может подвергнуться инвестор в конкретном регионе. Оценка рисков проводилась в рамках определенных групп:

1. Законодательные условия для иностранных и национальных инвесторов;
2. Возможность вывоза капитала;
3. Состояние государственной валюты;
4. Политическая ситуация в регионе;
5. Уровень инфляции;
6. Возможность применения национального капитала.

В рамках анализа проводится экспертная оценка приведенных факторных групп и составляется рейтинг инвестиционной привлекательности. Основным минусом настоящей методики является тот факт, что результаты формируются под влиянием субъективного суждения и уровня профессионализма экспертов-оценщиков. Данная методика была существенно расширена и усложнена рядом параметров, таких как тип экономической системы, основные макроэкономические показатели, уровень обеспеченности ресурсами, степень развитости инфраструктуры, участие государства в экономике и пр.

Методика присвоения кредитного рейтинга применяется для оценки текущего уровня развития региона, который помогает выявить тенденции развития местных финансов, фактические данные о состоянии бюджета. Кредитный рейтинг дает возможность инвесторам контролировать соблюдение своих интересов при вложении средств в конкретный инвестиционный проект региона[[11]](#footnote-11).

При анализе нескольких регионов инвестирования, целесообразно составлять их рейтинг на основе определенных аналитических показателей. Чаще всего в исследованиях регионов применяется методика экономического департамента Банка Австрии. В соответствии с концепцией этой методики, производится выявление и систематизация ряда факторов, влияющих на инвестиционную привлекательность. В результате формируется ряд рейтингов:

1. Генеральный рейтинг;
2. Место региона среди прочих регионов;
3. Распределение регионов по классам (благоприятная, относительно благоприятная, противоречивая, неблагоприятная, серьезно неблагоприятная, опасная для вложения ситуации);

Разные авторы указывают на самые различные недостатки данной методики. В качестве основных важно указать, небольшое число анализируемых показателей, отсутствие прогнозов изменения законодательства, необоснованное агрегирование отдельных показателей оценки и однократность исследования. Последний недостаток обусловлен масштабностью и сложностью исследований: проводить их регулярно дорого и неэффективно.

Наиболее широко в России сегодня используется рейтинговая методика рейтингового агентства «Эксперт РА». В основе методики лежит расчет интегрального уровня инвестиционной привлекательности и интегрального уровня риска. Первый интегральный показатель складывается из восьми потенциалов, а второй – из семи групп риска. После оценки всех показателей, происходит их интеграция, а затем, сравнение данных по регионам между собой и с общероссийскими показателями. Оценка степени влияния каждого показателя определяется путем присвоения экспертных оценок.

Крайне важно в контексте изучаемого вопроса рассмотреть методику оценки инвестиционной активности в регионах, разработанную Гусевой К. Эта методика упоминается в большом числе научных статей, и стоит в одном ряду с методикой РА и Гарвардской школы[[12]](#footnote-12). Данная методика базируется на учете изначальных условий выхода региона на рынок: природно-ресурсный потенциал и возможности, специфика промышленности, уровень жизни населения в регионе. Суть метода заключается в том, что базовые реакции при выходе на рынок те же, что формируют инвестиционные процессы. Главная особенность методики Гусевой заключается в том, что кроме оценки текущего состояния, она позволяет оценить реакцию региона на протекающие рыночные преобразования за счет использования такого показателя как «степень адаптации экономики региона к новым условиям». Рыночная реакция может быть двух типов: положительная и отрицательная. При получении первого результата можно сделать выводы об активном формировании предпосылок к оздоровлению инвестиционного климата. Слабая же реакция рынка на изменения свидетельствует о подавлении инвестиционных процессов.

Важно отметить, что методика Гусевой исследует именно инвестиционный климат и помогает спрогнозировать развитие процессов, протекающих на рынке, при вливании инвестиций.

Еще одна методика, которую можно рассмотреть, включает экономическую и рисковую составляющие. Экономическая составляющая представляет отношение прибыли от инвестиций к вложенным средствам. Рисковая составляющая необходима для оценки уровня совокупного риска.

Данная методика включает в себя как качественные, так и количественные показатели. Для сравнения количественных и качественных показателей и использования в дальнейших расчетах применяется балльная шкала. Каждому показателю на основе метода приоритетов присваивается свой весовой коэффициент. Регионы в зависимости от значения показателя инвестиционной привлекательности классифицируются следующим образом, данные представим в таблице 3.

Преимущество методики – возможность сравнения инвестиционной привлекательности разных регионов. Недостатки: единство понимания «инвестиционной привлекательности», неоднородность показателей по регионам, сложная обоснованность принципов агрегирования отобранных, показателей применяемых в методике.

Таблица 3.

Таблица 3. Весовой коэффициент для регионов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Весовой коэффициент |
| Высокая инвестиционная привлекательность | K > 0,4 |
| Инвестиционная привлекательность выше среднего | 0,2 < K < 0,4 |
| Средняя инвестиционная привлекательность | 0,1 < K < 0,2 |
| Инвестиционная привлекательность ниже среднего | 0,05 < K < 0,1 |
| Низкая инвестиционная привлекательность | K < 0,05 |

Если рассматривать инвестиционную привлекательность в динамическом аспекте (временной подход), то можно выделить несколько этапов оценки инвестиционного климата региона.

К определению инвестиционного потенциала в целях данного исследования под инвестиционным потенциалом региона, следует понимать совокупность факторов, оказывающих влияние на макроэкономические характеристики региона и развитие в нем инвестиционных процессов. Анализ инвестиций с позиции инвестиционного потенциала позволяет утверждать, что многие инвесторы — коллективные и частные — имеют большие возможности и желания для вложения своих средств. Однако, оперируя только показателем инвестиционного потенциала, невозможно определить, куда эти средства будут вложены.

Рассмотрим сравнительную характеристику методик, существующих в рамках перечисленных подходов в таблице 4.

Таблица 4.

Таблица 4. Сравнительная характеристика методик оценки инвестиционного потенциала

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Авторы методик | Недостатки | Достоинства |
| Отраслевой подход | | |
| Т. С. Хачатуров,  В. П. Красовский | Сущность категории «инвестиционный потенциал» сводится к категории «производственный потенциал» | Важное внимание уделяется развитию  фондосоздающих отраслей |
| Ресурсный подход | | |
| М. И. Акимов,  С. А. Попова | Оценивает уровень финансовых ресурсов, используемых для функционирования экономической системы и не раскрывает сущность инвестиционного потенциала | Позволяет оценить совокупность имеющихся источников формирования инвестиционных ресурсов |
| Результативный подход | | |
| Ю. А. Дорошенко | Не раскрывает сущности категории «инвестиционный потенциал», поскольку отождествляет ее с денежным потоком от инвестиций | Определяет доход, который может быть получен в течение определенного времени функционирования инвестиционных ресурсов |
| Рейтинговый подход | | |
| Л. Н. Булгакова,  рейтинговое агентство  «Эксперт РА» | Отсутствие согласованности в определении категории «инвестиционный потенциал»; нечеткость методических основ оценки некоторых параметров инвестиционного потенциала | Позволяет количественно оценить инвес-  тиционные системы и присвоить регионам  и отраслям соответствующий рейтинг |

В процессе рассмотрения отдельных методик оценки инвестиционной привлекательности, потенциала и климата регионов, не раз возникал вопрос об оценке законодательной основы инвестиционного процесса. В рамках этого вопроса представляется необходимым рассмотреть основные нормативно-правовые акты, регулирующие данную сферу общественных экономических отношений.

Безусловно, данная область отношений так или иначе регулируется практически любым нормативно-правовым актом, однако, в качестве основных законов можно выделить следующие:

Гражданский кодекс РФ (первая, вторая, третья и четвертая части) регулирует вопросы страхования и кредитования инвестиционной деятельности, деятельность инвестиционных фондов, формы инвестиционных ценных бумаг. В общем виде, гражданский кодекс регулирует общественные отношения «по поводу прав собственности и других вещных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, регулирует отношения, связанные с участием в корпоративных организациях или с управлением ими, договорные и иные обязательства, а так же другие имущественные и личные неимущественные отношения»[[13]](#footnote-13).

Земельный кодекс РФ регулирует правоотношения между субъектами инвестиционной деятельности в части приобретения, аренды земельных участков для реализации инвестиционной деятельности. Например, «договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением Правительства РФ для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов» при определенных условиях[[14]](#footnote-14).

Федеральный закон РФ от 25.02.1999г. №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» - основной источник нормативно-правовых норм, регулирующих инвестиционную деятельность. В ней дается определение инвестиций, на основе которого развиваются все дальнейшие инвестиционные правоотношения.

Федеральный закон РФ от 09.07.1999г. №160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» регулирует особенности иностранных инвестиций и закрепляет правовой статус иностранных инвесторов в России.

Федеральный закон РФ от 10.12.2003г. №173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» играет важную роль в регулировании инвестиций в иностранной валюте.

Постановление Правительства РФ от 19.12.1997г. №1605 «О дополнительных мерах по стимулированию деловой активности и привлечению инвестиций в экономику Российской Федерации». Данное постановление играет важную роль при оценке инвестиционой привлекательности региона, посольку реализация программ поддержки деловой активности осуществляется не только на федеральном уровне, но и на уровне субъекта федерации. Эффективность таких мероприятий свидетельствует о положительных тенденциях экономического развития региона.

Регулирование вопросов инвестиций проводится так же и на уровне субъектов федерации. Так, например, нормативное регулирование инвестиционных процессов в Республике Северная Осетия-Алания отличается приоритетом косвенного стимулирования. На сегодняшний день, в Республике Северная Осетия-Алания действует ряд нормативно-правовых актов, стимулирующих и регулирующих инвестиционные процессы в регионе, среди них можно выделить:

Закон Республики Северная Осетия-Алания «Об инвестиционной деятельности в Республике Северная Осетия-Алания»[[15]](#footnote-15);

Настоящий Закон направлен на повышение инвестиционной активности в Республике Северная Осетия-Алания, формирование новых источников налоговых платежей, образование новых рабочих мест, обеспечение защиты прав, интересов и имущества участников инвестиционной деятельности и формирование здоровой конкурентной среды.

Закона Республики Северная Осетия - Алания «Об инновационной деятельности в Республике Северная Осетия-Алания»;

Настоящий Закон определяет правовые, экономические и организационные основы инновационной деятельности в Республике Северная Осетия - Алания и регулирует отношения между органами государственной власти, субъектами инновационной деятельности и потребителями инноваций в процессе их создания и потребления на территории республики.

Закон Республики Северная Осетия-Алания «О зонах приоритетного экономического развития в Республике Северная Осетия-Алания»[[16]](#footnote-16);

Настоящий Закон определяет условия и порядок создания зон приоритетного экономического развития в Республике Северная Осетия-Алания, устанавливает формы государственной поддержки резидентов зон приоритетного экономического развития, государственных и муниципальных унитарных предприятий, осуществляющих деятельность по созданию объектов инженерной и транспортной инфраструктур зон приоритетного экономического развития.

Закон Республики Северная Осетия-Алания «Об Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Республике Северная Осетия-Алания»;

Настоящий Закон определяет правовое положение, основные задачи и компетенцию Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Северная Осетия-Алания.

Постановление «О порядке подготовки и утверждения перечня приоритетных инвестиционных проектов на территории Республики Северная Осетия-Алания»;

Постановление Правительства республики «О создании организационного штаба ("Проектного офиса") в рамках участия Республики Северная Осетия-Алания в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации».

Подводя итог, по результатам исследования стоит отметить, что:

1. В нынешних условиях при решении проблемы эффективного управления инвестиционным потенциалом региона необходимо использовать системный подход, включающий в себя полный учет количественных и качественных факторов, влияющих на развитие социально-экономических процессов, и учитывающий позитивные и негативные стороны каждой методики оценки инвестиционного потенциала в отдельности.

2. К основными недостаткам существующих оценок инвестиционного потенциала региона относятся необъективность и непрозрачность критериев достоверности показателей инвестиционной привлекательности регионов.

3. Необходимо обеспечить взаимосвязь между инвестиционной привлекательностью региона, проводимой в нем инвестиционной политикой и результатом реализации его инвестиционного потенциала.

ГЛАВА 2. АНАЛИЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА РЕГИОНА

2.1. Основные социально-экономические показатели развития и инвестиционный климат в Республике Северная Осетия-Алания

В рамках участия в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата проводится работа, направленная на улучшение инвестиционного и предпринимательского климата, оптимизацию процедур и сроков оказания услуг. В результате принятых мер Республика Северная Осетия-Алания за 2 года поднялась на 11 позиций и по итогам Национального рейтинга, представленного в мае 2018 года Агентством в рамках Петербургского международного экономического форума, заняла 68 место среди 85 регионов.

Возможности разных регионов СКФО по формированию инвестиционного потенциала различаются. Это связано с разными климатическими условиями, обеспеченностью полезными ископаемыми, сложившимися структурой экономики и системой разделения труда, уровнем развития производства, инфраструктурной обустроенностью и другими факторами.

По некоторым параметрам инвестиционный потенциал Республики Северная Осетия — Алания значительно отстает (трудовой, инфраструктурный, туристический) от потенциала других республик СКФО, а по производственному— превосходит.

Таблица 5.

Таблица 5.Ранги составляющих инвестиционного потенциала СКФО в 2018 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Потенциал | РСО-Алания | Чеченская Республика | Кабардино-Балкарская Республика | Ставропольский край |
| Трудовой | 62 | 51 | 59 | 12 |
| Потребительский | 66 | 49 | 65 | 17 |
| Производственный | 78 | 74 | 75 | 26 |
| Финансовый | 70 | 56 | 68 | 23 |
| Институциональный | 75 | 76 | 71 | 18 |
| Инновационный | 66 | 68 | 64 | 43 |
| Инфраструктурный | 7 | 24 | 28 | 51 |
| Природно-ресурсный | 77 | 74 | 52 | 45 |
| Туристический | 65 | 81 | 64 | 30 |

Источник: Рейтинговое агентство RAEX

Представленные данные, показывают о неразвитости инвестиционной инфраструктуры, низком качестве трудовых ресурсов (квалифицированных работников в разных сферах деятельности), нехватке финансовых ресурсов для решения тех или иных задач, о проблемах туристического кластера республики.

Территориальные органы государственной статистики на региональном уровне осуществляют расчет валового регионального продукта (ВРП).

ВРП представляет собой сумму валовых добавленных стоимостей, созданных всеми хозяйствующими субъектами региона по всем видам экономической деятельности.

Таблица 6.

Таблица 6. Динамика валового регионального продукта по РСО-Алания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Валовой региональный продукт, в текущих ценах; млн.руб | 125960,5 | 126051,2 | 125196,6 | 128221,6 |
| Индекс физического объема ВРП, в % к предыдущему году | 101,5 | 97,4 | 95,6 | 97,3 |

В Республике Северная Осетия – Алания за 2017 год валовой региональный продукт сложился в сумме 128,6 млн. рублей, или 97,3% к уровню 2016 года. В расчете на душу населения производство ВРП в основных ценах составило 178,4 тыс. рублей.

В структуре ВРП по видам экономической деятельности наибольший удельный вес занимали такие виды, как: Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования – 17,2%; Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное страхование – 17,6%; Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство – 11,8%; Транспорт и связь – 9%; Обрабатывающие производства – 11,8%; Строительство – 8,1%; Здравоохранение и предоставление социальных услуг – 7,6%; Образование – 7,8%.

В Северной Осетии сосредоточены высококвалифицированные ресурсы, на 1 января 2018 года численность населения зафиксирована на уровне 701 800 человек. Также довольно высоко качество трудовых ресурсов: в республике традиционно хорошо развита система высших и средних профессиональных учебных заведений, разно профильных научных институтов. Исторически сложилось так, что Северная Осетии готовит профессиональные кадры, квалификация которых способна конкурировать на международном уровне.

Таблица 7.

Таблица 7. Показатели демографии по РСО-Алания

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. |  |  |  |
| Численность населения на конец года, чел | 705270 | 703745 | 703262 | 701765 | 701800 |  |  |  |
| Естественный прирост, чел. | 3244 | 2750 | 2257 | 1774 | 2000 |  |  |  |
| Миграционный прирост (убыль) населения, чел | -1951 | -4275 | -3040 | -3271 | -3271 |  |  |  |
| Ожидаемая продолжительность жизни (число лет) | 73,82 | 74,2 | 75,05 | 75,6 | 76,01 |  |  |  |
| Смертность населения (на 100тыс.чел число умерших) | 1072,1 | 1066,1 | 1043,9 | 1026,5 | 1012,1 |  |  |  |

По представленным данным таблицы 7 мы видим, что численность населения Республики Северная Осетия-Алания на 1 января 2018 года меньше, чем на 1 января 2017 года. Основным фактором снижения численности населения явился миграционный отток населения, который лишь отчасти был компенсирован естественный приростом.

Уровень смертности на протяжении нескольких лет остается достаточно стабильным, при этом в 2018 году он был самым низким за последние несколько лет. В результате естественный прирост в расчете на 1000 населения в 2017 году стал меньше показателя предыдущего года на 32,4%, рождаемость снизилась на 9,2%, смертность – на 1,0%.

Число умерших в 2018 году составило 7180 человек, что на 1,1% меньше, чем в 2017 году, в расчёте на 1000 человек число умерших снизилось с 10,3 до 10,2.

Уровень безработицы в России с ноября 2018 года по январь 2019-го составил 4,8%. Это на 0,3% ниже, чем за аналогичный период на год раньше.

Самый высокий уровень безработицы зафиксировали на Северном Кавказе и в Республике Тува. Ингушетия стала единственным регионом, где уровень безработицы превышает 20%. В Северной Осетии, Дагестане и Чечне показатель находится выше 10%.

В Северной Осетии уровень безработицы составляет 10,7%, что на 1,2% меньше, чем в прошлом году. На 10 открытых в республике вакансий числится 3 559 нетрудоустроенных граждан.

По уровню профессионального образования структура потребности рынка труда в кадрах следующая: высшее – 36,9 % (п. п.\* 54,1 %), среднее – 37,9 % (п.п. 38,1 %), начальное – 5,7 % (п.п. 7,8 %). Сложившаяся ситуация свидетельствует о снижении потребности в специалистах с высшим профессиональным образованием и востребованности специалистов среднего профессионального образования.

Наиболее востребованы специалисты высшего профессионального образования на 2016-2023 гг. в сферах здравоохранения, образования, промышленности и обрабатывающих производств. Потребность в учителях составляет – 13,3% от общего объема потребности в кадрах с высшим профессиональным образованием, во врачах различных специальностей – 11,6 %, в инженерно-технических кадрах – 10,7 %.

Существенный вклад в развитие науки обусловлен тем фактом, что в экономике Северной Осетии большая ставка делается на инновационное развитие. С этой же целью происходит привлечение инвестиций и формирование инновационной привлекательности региона.

Таблица 8.

Таблица 8. Уровень инновационной активности предприятий РСО-Алания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Число обследованных предприятий, единиц из них: | 136 | 132 | 129 | 124 |
| Занимавшихся инновационной деятельностью | 9 | 5 | 5 | 5 |
| Общие затраты на технологические инновации, млн.руб. | 176.0 | 27.5 | 19.4 | 49.5 |
| в том числе по источникам финансирования: |  |  |  |  |
| Собственные средства организаций | 158.4 | 27.5 | 12.9 | 49.5 |
| Средства федерального бюджета | 17.6 | - | - | - |
| Бюджеты субъектов федерации и местные бюджеты | - | - | 6.5 | - |
| Внебюджетные фонды | - | - | - | - |

Логистическая система находится на высоком уровне во многом благодаря особому геополитическому расположению Республики Северная Осетия-Алания, наличие двух многосторонних автомобильных пунктов пропуска «Верхний Ларс» и «Нижний Зарамаг», через которые проходят автомагистрали, ведущие в Грузию и Республику Южная Осетия.

В этой связи необходимым видится приложение усилий для оказания всестороннего содействия планомерному развитию международных и внешнеэкономических связей, что будет способствовать увеличению внешнеторгового оборота хозяйствующих субъектов, развитию туризма и гуманитарного сотрудничества.

Такие комплексные меры необходимо основывать на увеличении использования потенциала международных транспортных коридоров и организации сопутствующей инфраструктуры для возможности достижения результатов усилиями заинтересованных полномочных федеральных ведомств, при полной поддержке таких намерений со стороны республиканских органов власти.

Таблица 9.

Таблица 9. Внешняя торговля по Республике Северная Осетия-Алания

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Внешнеторговый оборот | Экспорт | | Импорт | |
| Страны дальнего зарубежья | Государства участники СНГ | Страны дальнего зарубежья | Государства участники СНГ |
| 2014 | 96,8 | 40,4 | 7,7 | 37,2 | 11,5 |
| 2015 | 88,3 | 40,5 | 7,8 | 34,5 | 5,5 |
| 2016 | 104,2 | 45,0 | 14,0 | 42,3 | 2,9 |
| 2017 | 92,7 | 42,1 | 17,8 | 28,3 | 4,5 |
| 2018 | 143,7 | 46,4 | 48,8 | 44,1 | 4,4 |

Данные таблицы 9 показывают увеличение показателей внешнеторгового оборота, экспорта и импорта за 2018 год к предшествующим.

В основе индустрии строительных материалов экономики республика располагает значительными запасами строительных материалов:

1. песчано-гравийные смеси – 250 млн. куб. м на 33 месторождениях и участках;
2. строительные пески– 43555 тыс. куб. м;
3. глинистое сырье – 16 месторождений и участков. Кроме того, более 40 проявлений глин различных генетических типов, сырье которых проходило испытания для приготовления буровых растворов, изготовления керамических и гончарных изделий;
4. Доломиты – 232307 тыс. тонн, что составляет 70,7 % доломитового сырья для стекольной промышленности или 10,2 % доломитов для металлургии от общероссийских запасов;
5. Известняки – 11308 тыс. куб. метров;
6. Мергели – 95598 тыс. тонн;
7. Бентонит подобные глины – 60 млн. тонн категории;
8. Кварцевые пески – 8,5 млн. куб. м разведанных запасов и свыше 65 млн. тонн прогнозных ресурсов;
9. Облицовочные камни – 2953 тыс. куб. м;
10. Имеется ряд перспективных месторождений кровельных сланцев.

Таблица 10.

Таблица 10. Распределение организаций Республики Северная Осетия-Алания по видам экономической деятельности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование вида экономической деятельности | Количество организаций | |
| единиц | в % к итогу |
| Всего | 9433 | 100.0 |
| Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство | 778 | 8.2 |
| Добыча полезных ископаемых | 73 | 0.8 |
| Обрабатывающие производства | 840 | 8.9 |
| Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха | 93 | 1.0 |
| Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 85 | 0.9 |
| Строительство | 860 | 9.1 |
| Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов | 1873 | 19.9 |
| Транспортировка и хранение | 287 | 3.0 |
| Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания | 214 | 2.3 |
| Деятельность в области информации и связи | 224 | 2.4 |
| Деятельность финансовая и страховая | 165 | 1.7 |
| Деятельность по операциям с недвижимым имуществом | 643 | 6.8 |
| Деятельность профессиональная, научная и техническая | 529 | 5.6 |
| Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги | 293 | 3.1 |
| Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение | 464 | 4.9 |
| Образование | 605 | 6.4 |
| Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг | 399 | 4.2 |
| Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений | 250 | 2.7 |
| Предоставление прочих видов услуг | 757 | 8.0 |

В таблице 10 представлено распределение организаций, учтенных в Статрегистре Республики Северная Осетия-Алания по состоянию на 01.04.2019 г., по видам экономической деятельности.

Кроме развитой инфраструктуры Республика Северная Осетия-Алания имеет ряд благоприятных факторов способствующих интенсификации инвестиционных процессов в регионе, таких как:

1. Выгодное экономико-географическое расположение;
2. Высокий научно-образовательный и производственный потенциал;
3. Высококвалифицированные кадры и государственные программы целевой подготовки кадров;
4. Транспортно-логистические возможности крупнейшего на южной границе Российской Федерации, способствующего развитию внешне - экономических связей с государствами и обеспеченного современными мощностями по переработке и хранению грузов;
5. Наличие градостроительной политики на долгосрочную перспективу;
6. Поддержка органами государственной власти инвестиционных проектов в приоритетных для Северной Осетии отраслях;
7. Внутригородская среда открытого города: культурно-историческое наследие, развитая инфраструктура туризма, транспортная обеспеченность внутригородских территорий, высокое качество жизни населения.

Необходимо обратить внимание на вопросы государственной поддержки лизинговых операций, залоговой поддержки и выделения земельных участков инвесторам. Актуальным является рассмотрение вопроса создания в республике фонда кредитных гарантий. Это поможет привлекать кредитные ресурсы для реализации инвестиционных проектов.

Важную роль в привлечении реальных инвестиций в экономику Северной Осетии играют проведение и участие в различных программах, выставках, ярмарках, ярмарках-презентациях и других мероприятиях. Основные задачи таких мероприятий - это проведение комплекса мер, направленных на увеличение притока инвестиций в реальный сектор экономики, которые приведут к созданию новых рабочих мест, развитие малого и среднего бизнеса, решению социальных и других проблем.

Таким образом, благодаря проводимой в Республики Северная Осетия-Алания инвестиционной политике, объемы инвестиций в экономику республики, постоянно увеличиваются.

Безусловно, достижения Северной Осетии в формировании инвестиционного потенциала стали результатом продуманной политики экономического блока Правительства РСО-Алания, серьезной работы в области создания наиболее благоприятной экономической среды, как для отечественных, так и для зарубежных инвесторов. Одним из институциональных преимуществ Республики Северная Осетия-Алания стало развитие системы территориального зонирования размещения объектов промышленного производства и внедрение кластерной схемы размещения промышленности на территории промышленных зон.

В настоящее время направлены заявки по инвестиционным проектам в сфере производства строительных материалов, горнодобывающей промышленности, производства питьевой воды, туризма, хранению и первичной переработке зерна. Работа по подпрограмме продолжается, в том числе прорабатывается возможность реализации в 2019 году инвестиционных проектов с привлечением средств АО «Корпорация развития Северного Кавказа».

Для эффективной реализации подпрограммы в 2016 году создано акционерное общество «Корпорация инвестиционного развития Республики Северная Осетия-Алания», на которое возложены функции по взаимодействию с инициаторами проектов, участию в реализации проектов, поиску потенциальных инвесторов.

Ведется работа по усилению сотрудничества с Фондом содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере. Открыто представительство Фонда с целью проведения ежегодных конкурсов «Умник», «Старт» и др.

В республике действуют институты развития, оказывающие организационную, презентационную, консультационную, имущественную и финансовую поддержку инвестиционной и предпринимательской деятельности, в том числе: «Фонд выставочной и презентационной деятельности», «Фонд микрофинансирования малых и средних предприятий», «Бизнес-инкубатор ИТ – парк «Алания», «Лизинговая компания РСО-Алания», Региональный интегрированной центр, осуществляющий поддержку экспортно-ориентированным предприятиям.

В экономике Республики Северная Осетия-Алания следует выделить, на наш взгляд, следующие кластеры, обладающие существенным инвестиционным потенциалом и являющиеся драйверами развития основных отраслей экономики региона:

1. Туристско-рекреационный кластер;
2. Агропромышленный кластер;
3. Энергетический кластер;
4. Нанокластер (научно-производственный, информационно-технологический кластер);
5. Транспортно-логистический кластер;
6. Кластер строительных материалов;
7. Промышленный кластер - металлургия, добывающая промышленность.

Одним из главных элементов инвестиционной привлекательности Республики Северная Осетия-Алания является создание благоприятного инвестиционного климата, при этом совокупность политических, социально-экономических, культурных, правовых и финансовых факторов внешней среды составляет общее представление о системе ценностей республики, в рамках которой предстоит действовать инвестору, поскольку от показателей инвестиционного климата зависит оценка инвестором своего предпринимательского риска.

В республике реализуется Стандарт деятельности органов исполнительной власти по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, в рамках которого принята инвестиционная стратегия республики до 2025 года, ежегодно формируется план создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры, действует единый регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», Совет по инвестициям в РСО-Алания.

Выработка принципов осуществления кластерной политики, ее развитие и совершенствование, правовая и организационная государственная поддержка являются важнейшим институциональным преимуществом РСО-Алания в создании благоприятного инвестиционного климата.

Таким образом, большую роль в формировании инвестиционной привлекательности в республике играют различные институциональные факторы, поскольку содержат в себе необходимые источники её повышения.

Инвестиционная привлекательность региона является одним из важнейших критериев выбора собственником капитала направления и места осуществления потенциальной инвестиции. Важнейшим фактором, определяющим решение инвестора о совершении инвестиций, становится институциональный аспект инвестирования: инвестиционная привлекательность региона формируется на основе анализа институциональных особенностей экономического положения региона. Именно институциональные особенности организации инвестиционной политики могут привлекать в регион инвестиции даже в условиях глобального падения экономической конъюнктуры.

Обобщая вышесказанное можно выделить ряд институциональных преимуществ, которые имеет Республика Северная Осетия-Алания и возможно не имеют другие регионы:

1) развитая система территориального зонирования размещения объектов промышленного производства и внедрение кластерной схемы размещения промышленности на территории промышленных зон;

2) наличие уникальной структуры органов государственной власти, осуществляющих инвестиционную политику и наличие соответствующего местного законодательства, стимулирующего приход в город потенциальных инвесторов;

3) создание и организация особых экономических зон позволят республике не только сохранять темп привлечения инвестиций, но и с оптимизмом ожидать, по крайней мере, сохранения инвестиционного потенциала и даже некоторого роста инвестиций в ближайшем будущем.

Инвестиционный потенциал Республики Северная Осетия-Алания, показывающий объективные возможности региона, включает следующие элементы:

- трудовой потенциал (динамика трудовых ресурсов и определенные характеристики трудовой части населения);

- потребительский потенциал (динамика совокупной покупательной способности населения Республики Северная Осетия-Алания);

- производственный потенциал (динамика результатов деятельности в основных сферах хозяйства: состояние промышленного комплекса, уровень развития сельского хозяйства, объем производимого валового национального продукта и его доля в общем объеме валового внутреннего продукта страны);

- финансовый потенциал (динамика объема бюджетных доходов, прибыльность предприятий и доходы населения);

- институциональный потенциал (степень развития ведущих институтов рыночной экономики);

- инновационный потенциал (уровень развития научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ и их финансирования, внедрение достижений научно-технического прогресса в республике: наличие уникальных направлений научных разработок; степень концентрации организационных форм научной деятельности, их количество и качество; качество инновационных продуктов, технологий и услуг; наличие спроса на инновации; количество инновационных идей со стороны производителей; активность взаимодействия между производителями инноваций и их потребителями; уровень научно-технического потенциала, обуславливающий возможности для развития наукоемких производств);

- инфраструктурный потенциал (транспортно-географическое положение республики и ее инфраструктурная обеспеченность, в том числе инвестиционная: развитие банков, страховых компаний, паевых и инвестиционных фондов, активность фондового рынка, наличие специализированных депозитарных и расчетно-клиринговых организаций, фирм, оказывающих консалтинговые услуги, фирм, специализирующихся на оказании лизинговых услуг);

- природно-ресурсный потенциал (средневзвешенная обеспеченность республики запасами основных видов природных ресурсов: протяженность и освоенность территории, характеристики почвенного покрова, сложившиеся климатические условия, наличие и концентрация полезных ископаемых, степень использования энергетических и биологических ресурсов, наличие рекреационных и запасы водных ресурсов);

- туристический потенциал (степень развития туризма в республике и потенциальная привлекательность региона для туристов).

Риск характеризует вероятность потери средств, вложенных потенциальным инвестором, или недополучения прибыли от инвестиций. Инвестиционный риск может также отражать возможность снижения стоимости капитальных вложений.

Инвестиционный риск зависит от политических, экономических, институциональных, экологических и других региональных условий инвестирования.

На уровне региона можно выделить следующие виды риска[[17]](#footnote-17):

1) Политический риск, зависящий от устойчивости региональной власти и политической поляризации населения.

2) Экономический риск, связанный с динамикой экономических процессов в регионе.

3) Социальный риск, характеризующийся уровнем социальной напряженности.

4) Криминальный риск, зависящий от уровня преступности с учетом тяжести преступлений.

5) Экологический риск, рассчитанный как интегральный уровень загрязнения окружающей среды;

6) Финансовый риск, отражающий напряженность региональных бюджетов и совокупные финансовые результаты деятельности предприятий регионов.

7) Законодательный риск – совокупность правовых норм, регулирующих экономические отношения на территории: местные налоги, льготы, ограничения и т.п.

Согласно Концепции инвестиционного развития РСО-Алания до 2025 года (с прогнозом до 2030 года) целью инвестиционного развития Северной Осетии определено создание благоприятного инвестиционного климата и активное привлечение инвестиций, в том числе создание условий для привлечения и работы инвесторов, привлечения средств российских и зарубежных инвесторов для реализации инвестиционных проектов на территории РСО-Алания.

Достижение цели инвестиционного развития региона обеспечивается путем решения задач по:

- улучшению инвестиционного климата и качества деловой среды;

- привлечению инвестиций для создания и развития инфраструктуры.

Основными направлениями по улучшению инвестиционного климата и качества деловой среды в регионе определены:

1. Снижение административных барьеров для ведения бизнеса;
2. Создание и совершенствование деятельности институтов развития;
3. Создание и развитие инвестиционной инфраструктуры;
4. Разработка и применение эффективных механизмов поддержки субъектов инвестиционной деятельности;
5. Развитие института государственно-частного партнерства;
6. Управление инвестиционным имиджем РСО-Алания.
   1. Анализ динамики и структуры инвестиций в Республике Северная Осетия-Алания

Инвестиции в экономику и социальную сферу республики за счет всех источников финансирования увеличились на 2,4% к показателю 2017 года, составив 31,89 млрд рублей. Среди основных факторов, формирующих инвестиционную привлекательность Республики Северная Осетия-Алания, наиболее важным является динамика инвестиционных процессов.

Основным источником финансирования инвестиций в основной капитал являются привлеченные средства (82,2%). На долю собственных средств предприятий и организаций приходится 17,8%.

Динамика объемов инвестиций в основной капитал и индекс физического объема инвестиций в основной капитал за период 2014-2018 гг. представлены в таблице 11.

Таблица 11.

Таблица 11. Инвестиции в основной капитал

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Инвестиции в основной капитал с 2014 года, показывают, что в целом наблюдается относительно устойчивая картина, которая связана с макроэкономическими факторами | Единица измерения | Года | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Инвестиции в основной капитал | В ценах соответствующих лет; млн. руб. | 31 000,9 | 25 456,9 | 27 420,4 | 27 238,7 | 31 887,3 |
| Индекс физического объема инвестиций в основной капитал | % к предыдущему году в сопоставимых ценах | 102,1 | 73,8 | 101,6 | 101,2 | 102,4 |

Динамика инвестиций в основной капитал и индекс физического объема инвестиций в основной капитал рассмотрены на рис.1.

Рисунок 1. Инвестиции в основной капитал.

По данным показателям таблицы 11 в республике инвестиции в основной капитал на период 2016 - 2018 года показывают значительное увеличение объемов инвестиций, что свидетельствует о наметившихся благоприятных социально-экономических тенденциях развития региона.

Таблица 12.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 12. Прогноз инвестиций в основной капитал на 2020 год и на период до 2022 года | | | | |
| Показатели | Единица измерения | Прогноз | | |
| 2020 | 2021 | 2022 |
|
| Инвестиции в основной капитал | В ценах соответствующих лет; млн. руб. | 32 121,0 | 34 284,4 | 36 937,6 |
| Индекс физического объема инвестиций в основной капитал | % к предыдущему году в сопоставимых ценах | 99,5 | 100,9 | 101,6 |

Динамика прогноза инвестиций в основной капитал на 2020 год и на период до 2022 года приведена на рис. 2.

Рисунок 2. Прогноз инвестиций в основной капитал на 2020 год и на период до 2022 года.

Таблица 13.

Таблица 13. Инвестиции в основной капитал по видам экономической деятельности за 2018 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | --- | | Миллионов рублей | | |  | | --- | | Индекс физического объема, в % к 2017г. | |
| |  | | --- | | Инвестиции в основной капитал - всего | | в том числе по видам экономической деятельности: | | 18117,8 | 96,3 |
| Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство | 17,6 | 156,3 |
| Добыча полезных ископаемых | 35,5 | 85,6 |
| Обрабатывающие производства | 611,2 | 103,2 |
| Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 28,9 | 28,6 |
| Строительство | - | 106,6 |
| Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов | 472,3 | 38,4 |
| Транспортирование и хранение   |  | | --- | |  | | 1370,7 | в 2,7 р. |
| Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания | - | 4,2 |
| Деятельность в области информации и связи | 736,7 | 98,3 |
| Деятельность финансовая и страховая | 63,8 | 116,6 |
| Деятельность по операциям с недвижимым имуществом | - | 0,0 |
| Деятельность профессиональная, научная и техническая | 40,9 | в 2 р. |
| Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги | - | в 9,4 р. |
| Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение | 1788,8 | 38,1 |
| Образование | 2308,3 | в 2,9 р. |
| Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг | 1953,3 | в 2,1 р |
| Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений | 237,2 | 36,2 |
| Предоставление прочих видов услуг | - | 89,1 |

Источник: информация Росстата, расчеты автора.

По данным таблицы 13 видно, что инвестиции в основной капитал осуществлялись в большей степени в такие виды экономической деятельности, как государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное страхование, транспорт и связь, производство и обрабатывающие производства, в области информации и связи и транспортирование и хранение В наименьшей степени – в деятельность финансовая и страховая, сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство, водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений, добыча полезных ископаемых и профессиональная, научная и техническая деятельность.

Таблица 14.

Таблица 14. Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 2018 год | | 2017г. в % к итогу |
| млн.рублей | в % к итогу |
| Инвестиции в основной капитал | 18117,8 | 100 | 100 |
| в том числе по источникам финансирования: |  |  |  |
| Собственные средства | 3231,7 | 17,8 | 19,7 |
| Привлеченные средства | 14886,1 | 82,2 | 80,3 |
| В том числе: |  |  |  |
| Кредиты банков | - | - | 0,2 |
| из них кредиты иностранных банков | - | - | - |
| Заемные средства других организаций | - | - | 0,4 |
| Инвестиции из-за рубежа | - | - | - |
| Бюджетные средства (средства консолидированного бюджета) | 7025,4 | 38,8 | 44,9 |
| в том числе из: |  |  |  |
| Федерального бюджета | 5840,1 | 32,2 | 38,3 |
| Республиканского и местных бюджетов | 1185,3 | 6,6 | 6,6 |
| Средства внебюджетных фондов | 109,2 | 0,6 | 0,6 |
| Средства организаций и населения, привлеченные для долевого строительства | - | - | - |
| Прочие | 7707,7 | 42,5 | 34,1 |

Источник: информация Росстата, расчеты автора.

Инвестиции в нефинансовые активы (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемого прямыми статистическими методами) в январе-декабре 2018 года, составили 18129,7 млн. рублей, из них 99,9% приходилось на инвестиции в основной капитал.

Инвестиции в основной капитал в январе-декабре 2018г., по полному кругу организаций, включая досчеты на инвестиции не наблюдаемые прямыми статистическими методами, использованы в объеме 31887,3 млн. рублей или на 2,4% выше уровня 2017г.

Уровень инвестиционного потенциала региона во многом зависит от действий региональных органов власти по формированию конструктивного диалога с бизнесом. Возникает необходимость установления баланса интересов государства и бизнеса в целях роста экономического потенциала регионов, реализации социально-экономических интересов населения, привлечения граждан к управлению развитием своей территории и эффективному использованию местных ресурсов и, как следствие, повышения инвестиционной привлекательности региональной экономики. При анализе деятельности любого региона учитывается множество показателей ее различных аспектов, по которым складывается впечатление о благосостоянии, уровне развития и жизни.

В республике продолжается реализация инвестиционных проектов за счет внебюджетных источников финансирования.

Таблица 15.

Таблица 15. Внебюджетные инвестиции Республики Северная Осетия-Алания за 2014-2018 года

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Инвестор | Фактический объем инвестиций, млн. рублей | | | | |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | ООО «УГМК-Холдинг» | 175,3 | 275,2 | 262,9 | 283,5 | - |
| 2 | ОАО «РусГидро» | 2 342,2 | 2 203,10 | 1 791,0 | 5 170,0 | 101,0 |
| 3 | Филиал ОАО «РусГидро»- «Северо-Осетинский филиал» | 373,7 | 388,1 | 364,3 | - | 62,2 |
| 4 | ООО «Иртелеком» | 7,0 | 7,0 | 10,0 | 10,0 | 7,0 |
| 5 | ОАО «МРСК Северного Кавказа» | 72,9 | 176,4 | 73,1 | 444,03 | 112,8 |
| 6 | ООО «ТВИНГО Телеком» | 30,7 | 11,5 | 21,0 | 50,0 | - |
| 7 | ОАО «Кавдоломит» | 9,2 | 40,5 | - | - | - |
| 8 | ООО «Владопторг» | 10,5 | 25,0 | - | - | - |
| 9 | СПК «Де-Густо» | 20,0 | 45,0 | 158,1 | 150,0 | - |
| 10 | Северо-Осетинский филиал ОАО «Ростелеком» | - | 40,5 | 75,3 | 89,8 | 257,9 |

Источник: информация Министерства экономического развития Республики Северная Осетия-Алания, расчеты автора.

Анализ таблицы 15 отражает нестабильную инвестиционную деятельность, за 2014-2018 гг., данное обстоятельство свидетельствует о том, что в Республике Северная Осетия-Алания есть определенные перспективы для развития финансово-экономической деятельности, которая является основой для инвестиционного развития региона.

Объем внебюджетных инвестиций в 2018 году составил 13,3 млрд рублей.

ПАО «РусГидро» продолжило строительство Зарамагской ГЭС-1 на реке Ардон мощностью 342 МВт с общим объемом финансирования 49,2 млрд рублей. За 2018 год освоено 10,1 млрд рублей на разработку котлована, создание бассейна суточного регулирования, берегоукрепление и строительство подпорной стенки, строительство здания гидроэлектростанции.

ПАО «РусГидро» – «Северо-Осетинский филиал» проводило комплексную реконструкцию 4-х ГЭС: Гизельдонской, Эзминской, Дзауджикауской и Беканской. За 2018 год на строительно-монтажные и проектно-изыскательские работы инвестировано 62,2 млн рублей.

Затраты ПАО «МРСК Северного Кавказа» на оборудование и материалы, проектно-изыскательные и строительно-монтажные работы за 2018 год в рамках инвестиционной программы составили 112,8 млн рублей.

ООО «ДиГ-Агро» реализует проект «Создание машинно-технологической станции «Ирафская» общей стоимостью 390,4 млн рублей. В 2018 году инвестировано 134,8 млн рублей на приобретение сельскохозяйственной техники.

ООО «Казачий Хутор» реализует проект по закладке интенсивных садов на площади 600 гектаров и строительству фруктохранилища на 25 тыс. тонн в ст. Архонская. Инвестиционные вложения в проект за 2018 год составили 849,0 млн рублей. Общий объем освоенных средств по проекту составил 2,4 млрд рублей.

СПК «Де-Густо» реализует проект по строительству плодохранилища мощностью 3144 тонны и цеха товарной переработки фруктов (сортировочная) в с. Эльхотово. В 2018 году было освоено 30,0 млн рублей на покупку оборудования для хранения плодов.

ООО «Владка» реализует проект по закладке интенсивных садов на площади 482 гектара, строительству фруктохранилища мощностью 6000 тонн, завода по переработке фруктов и ягод в с. Црау. За 2018 год освоено 164,5 млн рублей.

ООО «Остров-Аквакультура» реализует проект по разведению форели от высадки мальков до товарной рыбы и строительству завода по производству комбикормов для рыбы. Общая стоимость проекта составляет 3,7 млрд. рублей, в 2018 году было освоено около 200,0 млн рублей.

ООО «Агрофирма «Фат» инвестировано на линии по розливу и производству преформы 118,7 млн рублей.

ООО «Сигма Премиум» на реализацию инвестиционного проекта «Организация производства колбасной и пельменной продукции» инвестировало 57,1 млн рублей на создание и запуск цеха по выпуску колбасной и пельменной продукции.

ООО «Иртелком» реализует проект по строительству мультисервисной сети Smart на территории Республики Северная Осетия-Алания общей стоимостью 50 млн рублей. В 2018 году на строительство сооружений и линий связи в г. Алагир, п. Карца, пгт. Заводской инвестировано 7,0 млн рублей.

ПАО «Ростелеком» осуществляет работы по подключению услуг интернет для клиентов B2B и B2C. Инвестиционные затраты в 2018 году составили 257,9 млн рублей.

ООО «СТК-59» продолжило реализацию инвестиционного проекта по строительству туристического комплекса с гостиницей на 50 номеров в Куртатинском ущелье Республики Северная Осетия-Алания. Всего за 2018 год предприятием освоено 43,7 млн рублей.

Таблица 16.

Таблица 16. Видовая структура инвестиций в основной капитал по формам собственности в 2018 году

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Всего | |
| Тыс. рублей | В % к итогу |
| Всего | 18117775 | 100 |
| в том числе: |  |  |
| Российская собственность | 17569552 | 97.0 |
| Государственная собственность | 7157190 | 39.5 |
| Федеральная собственность | 2300575 | 12.7 |
| Собственность субъектов Федерации | 4856615 | 26.8 |
| Муниципальная собственность | 170563 | 0.9 |
| Собственность общественных и религиозных организаций | 914 | 0.0 |
| Частная собственность | 1649560 | 9.1 |
| Смешанная российская собственность | 8591097 | 47.4 |
| Собственность потребительской кооперации | - | - |
| Собственность государственных корпораций | - | - |
| Иностранная собственность | 304693 | 1.7 |
| Совместная российская и иностранная собственность | 243530 | 1.3 |

Источник: информация Росстата, расчеты автора.

Среди основных факторов, формирующих инвестиционную привлекательность Республики Северная Осетия-Алания, наиболее важным является динамика инвестиционных процессов.

Около 60% прямых инвестиций поступают от уже присутствующих инвесторов. Важно хорошо представлять характер возникающих у них проблем и обеспечивать их потребности в информации, административном и организационном содействии и т.д. Даже если компания не планирует расширения в ближайшем будущем, она является одним из наиболее эффективных источников привлечения новых инвесторов, что особенно справедливо в отношении иностранных инвестиций.

В республике сформирован инвестиционный портфель в приоритетных направлениях развития экономики общей стоимостью 78 млрд. 367 млн. рублей, для реализации в 2018-2019 году были отобраны 38 проектов, требующих суммарных вложений в размере 23 млрд. 367 млн. рублей. Для потенциальных инвесторов Правительством Республики Северная Осетия-Алания подготовлены инвестиционные предложения, включающие: строительство животноводческих комплексов мясного и молочного направления, создание тепличного хозяйства, организацию дробильно-сортировочных комплексов, глубокую переработку древесины и производство мебели, создание производства изделий из базальта, производство керамических изделий (кирпича и черепицы), цементное производство, малые туристско-рекреационные комплексы, систему коллективной безопасности.

Акционерным обществом «Корпорация инвестиционного развития Республики Северная Осетия-Алания» ведется работа по участию в конкурсном отборе проектов республики для включения в подпрограмму «Социально-экономическое развитие Республики Северная Осетия-Алания на 2016-2025 годы» Государственной программы Российской Федерации «Развитие Северо-Кавказского федерального округа» на период до 2025 года. В 2017 году с привлечением средств федерального бюджета осуществлялась реализация 2 инвестиционных проектов общей стоимостью более 500 млн рублей:

-строительство туристического комплекса с гостиницей на 50 номеров в Куртатинском ущелье республики (ООО «СТК-59);

-создание комплекса по приемке, хранению и первичной подработке зерна (ООО «ДиГ-Агро»).

В 2018 году с Минкавказом России подписано Соглашение, предусматривающее предоставление субсидий из федерального бюджета в объеме 200 млн рублей на реализацию ряда проектов:

1. Закладка интенсивного сада 122 га и строительство фруктохранилища 5000 т. (ООО «Владка»);

2. Создание машинно-технологической станции «Ирафская» (ООО «Диг-Агро»);

3. Организация производства колбасной и пельменной продукции (ООО «Сигма Премиум»);

4. Строительство туристического комплекса с гостиницей на 50 номеров в Куртатинском ущелье РСО-Алания» (ООО «СТК-59»).

Всего при реализации проектов, включенных в Госпрограмму СКФО в 2017-2018 годах планируется создать 285 новых рабочих мест, а налоговые платежи в течение 5 лет превысят 330 млн рублей.

Инвестиционный каталог Республики Северная Осетия-Алания в 2019 году содержит 32 инвестиционных проекта и предложения на сумму 38,5 млрд рублей.

Из них на Форуме в Сочи посредством лайт-боксов и видеороликов будут презентованы 9 инвестиционных проектов и инвестиционных предложений на общую сумму более 7 млрд рублей в сфере туризма, производства светотехнической продукции и сельскохозяйственных машин, создания агро-технологического комплекса, выращивания овощей и ягод, закладки многолетних насаждений, рыбоводства, производства строительных материалов, в том числе:

1. Закладка многолетних насаждений винограда с последующей переработкой продукции (ООО «Колхоз Виноградное»).

Основное направление проекта – посадка, выращивание, уход и обработка виноградников, получение урожая технических сортов винограда, сбор винограда, первичная переработка технических сортов винограда в виноматериал. Основная цель – комплектация необходимой техникой и навесным оборудованием для проведения механизированных уходных работ на виноградниках. Площадь земельного участка – 102 га. Общая стоимость проекта 434 млн рублей.

2. Создание инновационного хозяйства по выращиванию нишевых овощей и ягод (КФХ «Архонская»).

Создание инновационного хозяйства по выращиванию нишевых овощей и ягод для импортозамещения на рынке РФ и на экспорт путем реализации свежей и глубокопереработанной продукции. В 2018 году высажено 15 га многолетней рассады спаржи. К 2020 году планируется увеличение плантации спаржи до 50 га, ягод до 15 га. Общая стоимость проекта 500 млн рублей.

3. Создание предприятия по производству светотехнической продукции (ООО «Заря Осетии»).

Проект предусматривает организацию предприятия полного цикла по производству бытовых, промышленных, уличных и специальных светодиодных светильников. В производстве светильников будет применяться высокопроизводительная техника. Применение современных технологий позволит производить высококачественные светодиодные светильники широкого спектра применения. Общая стоимость проекта 512 млн рублей.

4. Создание предприятия по производству строительных материалов (ООО «ОСК 21 ВЕК»).

Проект предполагает создание и запуск производственного предприятия по выпуску широкого спектра изделий и конструкций из бетона и железобетона для обеспечения спроса со стороны строительной индустрии. В проекте будет задействована современная и высокоэффективная производственная технология. Планируется приобретение полного комплекта высокотехнологичного оборудования, позволяющего полностью автоматизировать производственные процессы и снизить себестоимость готовой продукции. Общая стоимость проекта 628,3 млн рублей.

5. Создание агротехнологического комплекса «Кировский» (ООО «Колос-2019»).

Проект предусматривает приобретение сельскохозяйственной и другой специальной техники, оборудования и оснащения для формирования полностью завершенного машинно-технологического комплекса и создания комплекса по обработке и хранению зернобобовых культур. Общая стоимость проекта 683,7 млн рублей.

6. Создание горно-рекреационного комплекса «Мамисон».

Проект предполагает создание объектов горнолыжной и туристической инфраструктуры и привлечение инвесторов. В результате будет создан круглогодичный многопрофильный горноклиматический курорт, соответствующий международным стандартам: Количество отдыхающих: 5 700 человек (3 500 коллективных средств размещения и 2 200 однодневных посещений).Площадь территории: 1 500 га. Стоимость 1 этапа – 3,995 млрд рублей.

7. Специализированный сервисный центр по ремонту на базе ОАО «Бином» (ООО «Автомобильный ремонтный завод «Базис»).

Проект предусматривает создание производственных мощностей на базе ОАО «Бином» по ремонту автомобильных базовых шасси производства ПАО «КАМАЗ», ПАО «УралАЗ» с программой 1 600 единиц в год. Стоимость 1 этапа проекта 50 млн рублей.

8. Развитие рыбоводческого форелевого хозяйства (ООО «Арлан Фиш»).

Проект предусматривает развитие рыбоводческого форелевого хозяйства в РСО-Алания. В 2018 году начаты подготовительные, строительные и монтажные работы, далее планируется продолжение строительства комплекса бассейнов и инфраструктуры, а также скважины и малькового хозяйства, агротуристического мини-ресторана. Общая стоимость проекта 139,4 млн рублей.

9. Создание предприятия по производству дождевальных машин (ООО «БСГ-РСО»).

Проект предполагает производство самодвижущихся широкозахватных дождевальных машин для полей от 20га до 200га, а также локализации производства комплектующих к дождевальным машинам. Общая стоимость проекта 100 млн рублей.

Кроме того, на общем стенде, организуемом Минкавказом России, представлена продовольственная экспозиция субъектов СКФО с дегустационной зоной. Республика презентовала такую продукцию как минеральные воды, ликеро-водочную продукцию, консервированные овощи и фрукты, осетинские пироги, молочную продукцию, колбасные изделия, сыры, чай, конфеты, мед и др.

Инвестиционный проект «Комплексная система коллективной безопасности в Республике Северная Осетия-Алания «Безопасная республика» (далее-КСКБ) предполагает повышение уровня безопасности жителей Республики Северная Осетия - Алания: в сфере общественной безопасности, в социальной сфере, во внутриполитической сфере.

Инвестиционное развитие Республики Северная Осетия-Алания в значительной степени определяется качеством территориального планирования. При этом на конкурсной основе с государственной поддержкой предлагаются инвестиционные площадки для реализации инвестиционных предложений: месторождения песчано-гравийной смеси и кирпичных суглинков, участок недр строительных песков, участки лесных ресурсов, земельные участки сельскохозяйственного назначения.

Основной целью создания положительного инвестиционного имиджа Республики Северная Осетия-Алания является привлечение внимания российских и международных деловых кругов, показать привлекательные для потенциальных инвесторов характеристики предприятий и условий осуществления инвестиционной деятельности, представить Республику Северная Осетия-Алания как перспективного партнера, обладающего значительным экономическим потенциалом. Формирование инвестиционной открытости, инвестиционного имиджа будет проведено по следующим направлениям:

1. Разработка электронных баз данных, включающих в себя информацию об инвестиционных проектах, инвестиционном климате, а также размещение электронного каталога инвестиционных проектов в сети Интернет;
2. Разработка каталога инвестиционных проектов республики в книжном варианте;
3. Более активное участие в различных инвестиционных выставках и ярмарках;
4. Размещение информации об инвестиционных проектах в посольствах и торговых представительствах иностранных государств;
5. Размещение каталога инвестиционных проектов в крупнейших банках России;
6. Проведение тематических семинаров и научно-практических конференций, посвященных основным проблемам и способам расширения инвестиционной деятельности;
7. Использование дипломатических контактов с зарубежными государствами для развития инвестиционного сотрудничества с ними.
8. Привлечение к работе на территории республики организаций и программ с иностранным участием, международных банков, институциональных инвесторов.
9. Развитие и поддержание отношений с посольствами и торговыми представительствами зарубежных государств, международными организациями, средствами массовой информации. Участие в инвестиционных семинарах, подключение к электронным базам данных, содержащим информацию о потенциальных зарубежных инвесторах.
10. Использование дипломатических контактов Республики Северная Осетия-Алания с зарубежными государствами (официальные визиты Послов, делегаций Посольств, иностранных делегаций) для развития инвестиционного сотрудничества с ними.

Во многих субъектах РФ традиционно практически не уделяется внимание формированию и поддержанию положительного имиджа региона в целом, а также широкому распространению в мировом инвестиционном сообществе информации об уже имеющихся перспективных инвестиционных возможностях и их преимуществах.

В формировании инвестиционного имиджа важная роль принадлежит разработке каталогов инвестиционных проектов и предложений муниципальных образований, при этом каталоги должны содержать следующие направления:

- благоустройство и улучшение архитектурного облика;

- информирование потенциальных инвесторов, а также туристов и всех заинтересованных лиц об уникальности экологической обстановки;

- развитие транспортных коммуникаций, транспорта и связи;

- модернизация коммунального хозяйства, энерго- и ресурсосбережение;

- развитие культуры, здравоохранения и образования;

- модернизация и реконструкция промышленных предприятий, создание импорт заменяющих производств;

- развитие инфраструктуры гостинично-туристического комплекса.

ГЛАВА 3. ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЩИХ ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЦЕССА

3.1. Проблемы инʙестиционной деятельности в России и регионах

В настоящее время в России остро стоит проблема инвестирования. Недостаток технической и научной базы, материальных средств, приводит к тому, что многие отрасли не могут развиваться в соответствии с современными потребностями. На сегодняшний день существенную роль инвестиций играет не только капитал, циркулирующий внутри страны, но и финансы, исходящие от международных инвесторов. Но большинство иностранных и отечественных инвесторов не видят перспектив вложения своих средств в нашу страну, потому что не уверены в достойной отдаче и прибыльности проектов. Они готовы активно вкладывать свои инвестиции за рубежом, где созданы более достойные и благоприятные условия.

Только благодаря активизации инвестиционных процессов возможно достичь опережающей динамики роста отраслей с высокой долей добавленной стоимости, в полной мере обеспечить конкурентоспособность России в мировом сообществе, ее равноправную интеграцию в мировую экономику. При этом ведущая роль в создании мощных институтов развития будет принадлежать государству, которое определяет траекторию роста национальной экономики, что в целом соответствует опыту и стратегии развития большинства развитых стран.[[18]](#footnote-18)

Активизация инвестиционной деятельности является одним из важнейших направлений повышения экономического развития страны. Особого внимания требует исследование инвестиционного поведения субъектов хозяйствования, поскольку именно из этого складывается финансовая стабильность государства.

Поэтому тема инвестирования является одной из приоритетных в нашей стране и важно делать акцент на ее развитии. И одними из основных разделов по реализации стратегий и программ социально-экономического развития российских регионов являются мероприятия по повышению инвестиционной привлекательности.

Обеспечение благоприятного инвестиционного климата в России остается вопросом стратегической важности, от реализации которого зависят социально-экономическая динамика и возможность модернизации на этой основе национальной экономики.

Инвестиционный климат в России регулируется государственным инструментом расширения ресурсного потенциала, совершенствования нормативно-правовой базы и инфраструктуры рынка, а также разработки специальных мероприятий государственной поддержки, защиты инвесторов (налоговые льготы, гарантии, субсидии и пр.).

Следует рассмотреть привлекаемые в нашу страну зарубежные финансовые инвестиции и выделить два главных направления:

Во-первых, вложения финансовых инвесторов в облигации, акции отечественных акционерных обществ, которые свободно обращаются как на нашем, так и на зарубежном рынке.

Во-вторых, вложения иностранных финансовых инвесторов во внутренние, внешние долговые обязательства РФ, ценные бумаги, которые выпущены субъектами РФ.

Все большую роль, в настоящее время, играет либерализация инвестиционной деятельности. Улучшение инвестиционного климата может быть достигнуто за счет применения специальных мер по либерализации всего инвестиционного процесса, в частности внедрения льготного режима проведения инвестиций, либерализации регулирования прав собственности, упрощения разрешительных процедур, ослабления госконтроля.

Помимо санкций, в нашей экономике, можно обозначить еще ряд проблем в этом секторе, которые выражаются в виде отсутствия льгот и привлекательных условий для иностранного капитала, а также нестабильной политической и экономической ситуацией. Основными сдерживающими факторами для роста прямых иностранных инвестиций выступают:

1. сырьевая зависимость экономики страны;

2. неблагоприятный инвестиционный климат в стране;

3. высокий уровень коррупции;

4. недостаточная эффективность проводимой денежно-кредитной политики;

5. неопределенность правовой системы и многие другие.

Для того чтобы в экономику нашей страны было выгодно вкладывать средства, необходимо на законодательном уровне дать гарантии инвесторам в виде льгот и привилегий, таких как налоговые послабления, понижение таможенных пошлин, обеспечение порядка с постоянно меняющимися нормативными документами, что является еще одним фактором опасения инвестирования средств в нашу экономику.

Инвестиционная привлекательность РФ заметно снизилась за последние два года. Об этом свидетельствует сокращение доли реинвестированных прямых капиталовложений.

Низкая инвестиционная привлекательность РФ легко объясняется, вкладывать средства в экономику, которая «в режиме сдерживания», не выгодно ни отечественному, ни иностранному инвестору. В экономике России происходит постоянный отток капитала и для того, чтобы его менее болезненно переносить, необходимо обновлять инфраструктуру РФ через использование собственных ресурсов и источников самофинансирования (таких как резервный фонд), активизировать работу с инвестиционными фондами и банками азиатских стран, таких как Китай, Индия, Сингапур и др., а если параллельно поддерживать отечественного предпринимателя, то и часть дохода будет идти в бюджет Российской Федерации.

Основными проблемами инвестиционной деятельности на инвестиционном этапе могут быть следующие моменты:

* Незапланированный рост цен и тарифов на сырье и материалы;
* Высокие транспортные расходы;
* Увеличение сроков реализации проекта, что неминуемо приводит к дополнительным расходам;
* Неточный расчет стоимости инвестиционного проекта, чаще всего по причине растущей инфляции.

Выделим несколько конкретных проблем ивестиционной деятельности в РФ:

1. Отсутствие центров финансовой ответственности;
2. Отсутствие системы бюджетирования;
3. Отсутствие системы оценки стоимости проекта;
4. Отсутствие регламента по управлению деятельностью;
5. Отсутствие должного контроля над деятельностью.

Рассмотрим также основные направления для развития экономики:

1. Развитие инфраструктуры:

Главная проблема для развития инфраструктуры - нехватка средств, как у бизнеса, так и у регионов. Регионам не хватает не только транспортной инфраструктуры. Работу бизнеса затрудняет и неразвитость банковской системы в сельской местности, у населения нет доступа к базовым банковским услугам, бизнес не может инкассировать выручку, налоговые поступления снижаются.

Инфраструктуру нужно создавать под конкретных инвесторов либо под конкретные проекты. Увеличить финансирование можно за счет расширения государственно-частного партнерства, вовлечения средств негосударственных пенсионных фондов, страховых компаний, развития механизмов концессии, инфраструктурной ипотеки.

1. Развитие производства:

Инвестиции в промышленность власти большинства регионов рассматривают как основной источник экономического роста. Мешает несогласованность при предоставлении господдержки, что создает ненужную конкуренцию между производствами и регионами. Проблемы создает и региональный протекционизм: часто власти субъекта ограничивают госзакупки, инвестиционные соглашения, требуя создания в регионе производства полного цикла.

Найти конкурентные преимущества регионам поможет Стратегия пространственного развития страны до 2025 года. Стратегия позволит определить экономическую специализацию каждого субъекта РФ, расставить приоритеты в развитии, создать ориентир для властей и бизнеса в принятии решений по инвестициям, решить проблему избыточной конкуренции.

1. Развитие человеческого капитала:

Главным фактором конкурентоспособности становится человеческий капитал, центром сосредоточения которого являются города.

Основные проблемы - нехватка инвестиций в программы регионального и муниципального развития, устаревшая инфраструктура, низкое качество госуправления, дефицит квалифицированных кадров, низкий уровень доходов населения, который препятствует формированию спроса на социальные инновации.

- Решением данной проблемы будет переход от строительства квадратных метров к созданию комфортной городской среды и жилья. Разработка программ и проектов территориального развития, создание системы обмена опытом;

- Создание постоянно действующей системы взаимодействия между властью, бизнесом и обществом;

- Развитие благотворительности, волонтерства, социального предпринимательства, вовлечение в предпринимательскую среду пожилых людей и т. д.;

- Привлечение инвестиций в социальную сферу за счет активного использования ГЧП.

4. Развитие управления:

Одной из главных проблем и федеральный центр, и регионы считают противоречие между полномочиями и финансовыми возможностями субъектов РФ. Предписанные расходы превышают имеющиеся доходы в среднем в 1,5 раза. Нынешняя система управления эту ситуацию разрешить не может и, более того, ее воспроизводит.

Необходимо закрепить принципы проектного управления на законодательном уровне, считают участники Российского инвестиционного форума. Проектный подход должен становиться более комплексным, государству следует способствовать распространению лучших практик в этой сфере.

Бюджетные проблемы представители регионов предлагают решать через внедрение модельного подхода, систематизацию полномочий всех уровней власти, создание понятной системы стимулов для увеличения налоговой базы. По их мнению, необходимо соблюдать налоговый федерализм, в частности прекратить практику устанавливать льготы по региональным и местным налогам с федерального уровня.

5. Цифровизация:

Стоит максимально "оцифровать" взаимодействие бизнеса и государства. Это даст возможность снизить административную нагрузку на бизнес, модернизировать управление на всех уровнях власти. Умение работать с большими данными создает новые возможности для маркетинга.

На сегодняшний день все более актуальным становится вопрос об эффективном системном и целостном методе оценки инвестиционной привлекательности регионов. Ведь инвестор в первую очередь оценивает всевозможные риски проекта, реализацию которого он запланировал. Для того чтобы проанализировать слабые и сильные стороны конкретного инвестиционного решения, необходимо взять во внимание деловой климат государства или его отдельной административно-территориальной единицы. И только после качественной и комплексной оценки всех факторов потенциальные инвесторы могут быть уверены в том, что вложение будет для них эффективным.

В свою очередь, проведение таких качественных оценок поможет создать и укрепить доверительные деловые отношения с потенциальными инвесторами, что благоприятно отразиться на будущем развитии региона и России в целом.

В настоящее время в России существует проблема региональной дифференциации по показателям инвестиционной деятельности. Это вызвано рядом объективных и субъективных факторов: особенностями исторического хозяйственного развития регионов, отличием в наличии природно-ресурсного и человеческого потенциалов, общей стагнацией экономики, отсутствием взвешенной региональной политики, преобладанием узкоотраслевого подхода над целостным территориальным, политической нестабильностью, особенностями региональной отраслевой структуры и направленности промышленности, отсутствием эффективных межрегиональных хозяйственных связей, несовершенством нормативно-правовой базы.

Необходимыми условиями эффективной социально-экономической деятельности в регионах России должны быть формирование инвестиционного потенциала и разработка системы управления воспроизводственным процессом.

За последнее время многое сделано для повышения инвестиционной привлекательности Северной Осетии. Республика участвовала в крупных экономических форумах, была проведена корректировка законов по инвестиционной политике.

Необходимо обратить внимание на то, что рейтинг инвестиционной привлекательности республики зависит, в том числе, и от общественно-политического рейтинга, рейтинга стабильности.

Одним из приоритетных направлений работы Правительства Республики Северная Осетия – Алания является развитие инвестиционной деятельности и предпринимательства. Государственная поддержка этих сфер в Республике Северная Осетия – Алания в настоящее время представлена во всех формах, предусмотренных федеральным законодательством, финансовой, консультационной, имущественной и информационной.

Основными проблемами, требующими больших временных и финансовых затрат инвестора, в Республике Северная Осетия-Алания являются:

1. Получение земельного участка под строительство (175 дней);
2. Перевод помещения (здания) из жилого фонда в нежилой (111 дней);
3. Согласование пред проектной и проектной документации на строительство, получение разрешения на строительство объекта (82 дня);
4. Получение земельных участков в собственность собственниками расположенных на них зданий (97 дней);
5. Ставка процента за пользование и доступ к кредитным ресурсам.

Стоит учитывать, что частные инвестиции преимущественно направляются в те отрасли экономики, где можно извлечь большую прибыль за короткий промежуток времени.

Инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Республики Северная Осетия-Алания, в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Северная Осетия-Алания установлен льготный режим налогообложения, предусматривающий снижение платежей по налогам, зачисляемым в республиканский бюджет Республики Северная Осетия-Алания.[[19]](#footnote-19)

На сегодняшний день в Северной Осетии работают более 18 тыс. предпринимателей. В республике ежегодно реализуется программа поддержки предпринимательства. Республика Северная Осетия – Алания развивается в соответствии с целями и приоритетами долгосрочных стратегий социально-экономического и инвестиционного развития, в которых отражено развитие базовых отраслей экономики республики: туристско- рекреационного кластера, транспортно-логистического комплекса, энергетического комплекса, производства строительных материалов, основных отраслей промышленности и агропромышленного комплекса.

Туризм и рекреация. В сфере туризма и рекреации на территории республики выделены перспективные инвестиционные площадки для планомерного освоения и развития.

Гидроэнергетический комплекс. Республика Северная Осетия − Алания располагает значительным гидроэнергетическим потенциалом многочисленных горных рек, составляющим 5,2 млрд. кВт ч в год, возможности которого сегодня используются 8 гидроэлектростанциями. Учитывая, что потребность республики в электроэнергии, производимой собственными источниками, покрывается всего на 20%, одной из перспективных для развития отраслей является гидроэнергетика. В связи с этим особое место занимает строительство и ввод в эксплуатацию новых гидроэлектростанций.

Агропромышленный комплекс. Основными направлениями развития агропромышленного комплекса республики являются: выращивание и переработка зерновых культур, переработка и консервирование овощей и фруктов, развитие животноводства, птицеводства, переработка молока и выпуск широкого ассортимента молочной продукции, добыча и розлив минеральных и пресных вод.

При этом основной целью ставится обеспечение населения высококачественными экологически чистыми продуктами питания собственного производства путем внедрения передовых технологий в действующие предприятия и создание современных агрохолдингов. Реализуемые и намечаемые к реализации инвестиционные проекты в агропромышленном комплексе включают строительство заводов по глубокой переработке зерновых культур с выпуском крахмалопродуктов, высоких кормовых добавок, кукурузного масла, глюкозно-фруктозных сиропов, строительство животноводческих комплексов и молокоперерабатывающих заводов, развитие птицеводства, элитного семеноводства и племенного животноводства, закладка многолетних насаждений, строительство фруктохранилищ и овощехранилищ.

Производство строительных материалов. Индустрия строительных материалов в Республике Северная Осетия – Алания располагает заводами по производству кирпича, бетона, извести, железобетонных изделий, песчано-гравийных смесей, металлических конструкций.

Транспортно-логистический комплекс. Республика имеет выгодное стратегическое положение на южных границах Российской Федерации, находясь в центре сухопутных транспортных сообщений между странами Европы, Ближнего и Среднего Востока, что предполагает формирование на территории Республики Северная Осетия – Алания современного транспортно-логистического комплекса, включающего две автомагистрали федерального значения через Главный Кавказский хребет, на которых размещены современные международные автомобильные пункты пропуска, разветвленную железнодорожную и автодорожную системы, международный аэропорт «Владикавказ», оборудованные транспортные терминалы.

Перспективным является создание и развитие межрегионального логистического комплекса в республике, предусматривающего промышленные производства, полимерные и упаковочные производства, сборочное производство и обработку входящих грузов, склады, открытые контейнерные площадки, парк машин и обслуживающие компании, погрузочно-разгрузочные комплексы и таможенный терминал, офисные помещения, гостиничные комплексы, общественное питание.

Промышленный комплекс. Условия для развития промышленного комплекса в республике обусловлены наличием значительных запасов разнообразных полезных ископаемых.

В сфере промышленности работают крупные и средние предприятия, в том числе по добыче полиметаллических руд, ремонту железнодорожного подвижного состава, цинка, вольфрама, медного проката, твердых сплавов, стройматериалов, стекла, электрооборудования, тары, мебели, трикотажа, пищевой продукции.

На данный момент одной из главных задач региона, это обучение квалифицированных специалистов, которые потом бы оставались и работали в родном регионе, необходима также модернизация промышленности.

В силу ряда проблем, включая и проблемы внешних экономических связей, сейчас серьезно встал вопрос о импортозамещении, это должно статьсерьезным стимулом для технологического обновления промышленности, для создания современных производств и СКФО в этом плане может стать одной из площадок для таких проектов, расширение существующих предприятий, создание новых производств.

Это конечно дополнительные рабочие места и дополнительные налоги в бюджет, что конечно не лишне для всего Северо-Кавказского Федерального Округа.

Рассмотрим, рейтинг инвестиционной привлекательности регионов России по итогам 2018 года, где Северная Осетия-Алания заняла 83 место.

Абсолютными лидерами остаются два крупнейших мегаполиса – Москва и Санкт-Петербург.

В списке аутсайдеров на протяжении всех шести лет составления рейтинга стабильно входят республики Северного Кавказа, Тыва и Калмыкия. На протяжении этого времени на федеральном уровне разрабатываются различные решения по развитию этих регионов – от инфраструктурных проектов до создания туристских кластеров, однако экономический эффект от этих решений остается незначительным.

Таким  образом,  инвестиционная  политика  на  региональном  уровне находится  в  стадии  развития  и  имеет  свои  черты  и  особенности,  которые  для  каждого  региона  различны,  т.  к.  каждые  из  них  имеет  свои  цели,  экономический  потенциал  и  для  каждого  определяет  свой  уровень  государственного  финансирования.  В  результате  чего  образуется  дифференциация  российских  регионов  с  точки  зрения  инвестиционной  политики  и  ее  устранение  должно  стать  одним  из  основных  направлений  деятельности  регионов,  к  которым  также  относится:

- Создание благоприятного инвестиционного климата, развитие законодательства регулирующего инвестиционный процесс, управление инвестиционными рисками;

- Формирование инвестиционного потенциала и расширение объема средств, привлекаемых из внебюджетных источников финансирования;

- Развитие финансово-инвестиционной инфраструктуры и рынков инвестиционных ресурсов в регионе;

- Повышение эффективности инвестиций с точки зрения регионального равития.

В заключении хочется сказать, что Республика Северная Осетия-Алания, имеет предпоссылки для привлечения инвесторов, в республике малый процент рисков, также большим плюсом являются инвестиционные паспорта выдаваемые инвестору, благоприятный инвестиционный климат и хорошие климатические условия, задатки для процветания инвестиционной деятельности, Регион уже привлекает большое количество туристов, своей природой, климатом , своей историей, все это является хорошим посылом для дальнейшего процветания Осетии.

3.2. Перспектиʙы инʙестиционной политики ʙ субъектах Российской Федерации

В качестве «прорывной» отрасли экономики Северного Кавказа является туризм, на данный момент на эту сферу возлагаются большие надежды. А в промыш­ленности и АПК воспользоваться специально созданными для СКФО механизмами господ­держки новых инвестпроектов смогли лишь единичные компании. Большие перспективы для сельского хозяйства Северного Кавказа сегодня связаны с госпрограммами развития импортозамещения, поскольку во многих ре­гионах собственные конкурентоспособные производства в сфере АПК появились уже давно. Например, в Кабардино-Балкарии еще в прошлом десятилетии стартовала програм­ма развития интенсивного садоводства, в Да­гестане был начат проект «Дагагрокомплекс», предполагающий обеспечение республики собственным сахаром и продукцией сельхозпереработки, в Северной Осетии было создано чуть ли не единственное в России произ­ водство семян картофеля и т.д.

Для регионов РФ на сегодняшний день на­ступил переломный этап инвестиционного развития. Именно в условиях кризиса по-на­стоящему выявляются финансовые, экономи­ческие и управленческие способности субъ­ектов страны. Северный Кавказ обладает благоприятны­ми условиями для развития сельского хозяйс­тва. В Северо-Кавказском федеральном округе уникальный потенциал для развития туризма, в том числе медицинского. Кроме того, логис­тическое положение округа позволяет в перс­пективе делать ставку на развитие не только межрегиональных, но и эффективных экономических межгосударственных связей. В структуре экономики сохраняется низкий удельный вес промышленности. Непромыш­ленный сектор, государственное управление и торговля занимают пока лидирующие пози­ции. Среди достижений и поло­жительных тенденций в социально-экономи­ческом развитии Северо-Кавказского округа можно отметить ежегодный рост внутреннего регионального продукта.

Для повышения инвестиционной привлекательности, среди основных мер государственной поддержки в республике – субсидирование процентных ставок по кредитам, полученным в кредитных организациях, субсидии на прямые понесенные затраты, выделение земельных участков для реализации инвестиционных проектов без проведения торгов, заключение специального инвестиционного контракта, поддержка предпринимательства и агропромышленного комплекса.

Внесены изменения в условия заключения специального инвестиционного контракта Республики Северная Осетия-Алания в части снижения минимального порога инвестиций со 150 до 50 млн рублей. Заключение специального инвестиционного контракта гарантирует инвесторам на срок до 10 лет установление ставки налога на прибыль, зачисляемого в республиканский бюджет, в размере 13,5% и освобождение от налога на имущество.

Прорабатываются вопросы по созданию отраслевых межрегиональных кластеров на территории республики, первоначально в добывающей и легкой отраслях промышленности, в рамках которых имеется возможность получения субсидий на реализацию совместных проектов.

Согласно законодательству республики, вновь создаваемые субъекты предпринимательства освобождаются от уплаты налога сроком на 2 года по 22 видам деятельности. Также утверждён перечень из 63 видов предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения.

Кроме того, республиканским законом для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, ставка налога для объектов налогообложения «доходы минус расходы» снижена с 15% до 10%.

В рамках реализации подпрограммы «Поддержка и развитие малого, среднего предпринимательства в Республике Северная Осетия-Алания» на

2017-2019 годы Государственной программы Республики Северная Осетия-Алания «Поддержка и развитие малого, среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в Республике Северная Осетия-Алания» на 2017-2019 годы в 2018 году освоено 72,3 млн рублей, в том числе 35,2 млн рублей из федерального бюджета и 37,1 млн рублей из республиканского бюджета.

В рамках подпрограммы в 2018 году:

На осуществление деятельности бизнес-инкубатора оказывающего имущественную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства перечислено 5,0 млн рублей. В настоящее время в бизнес-инкубаторе на льготной основе располагается 33 резидента, оказано 229 консультаций;

На увеличение капитализации Фонду микрофинансирования малых и средних предприятий Республики Северная Осетия-Алания предоставлена субсидия в размере 12,1 млн рублей, из которых 3,3 млн рублей – средства федерального бюджета. Финансовую поддержку в виде микрозайма получили 56 субъектов малого и среднего предпринимательства;

На обеспечение деятельности Фонда поддержки предпринимательства из федерального бюджета выделено 13,7 млн рублей, из республиканского бюджета – 16,0 млн рублей. Информационная, консультационная и образовательная поддержка оказана более 3 000 субъектов малого и среднего предпринимательства. Помимо этого на безвозмездной основе разработано более 100 бизнес-планов, проведены 4 образовательных курса, 6 семинаров и 1 круглый стол;

На обеспечение деятельности Фонда кредитных гарантий Республики Северная Осетия-Алания из республиканского бюджета выделен 1,0 млн рублей. В 2018 году выдано 1 поручительство на сумму 1,0 млн рублей, а также в рамках национальной гарантийной системы предоставлена 1 согарантия совместно с АО «Корпорация МСП» на общую сумму 349,6 млн рублей;

На обеспечение деятельности Центра поддержки экспорта Республики Северная Осетия-Алания перечислено 4,0 млн рублей, из которых 3,0 млн рублей – средства федерального бюджета. Услугами Центра в 2018 году воспользовались 141 субъект малого и среднего предпринимательства, организованы и проведены Международный экономический форум «Южные ворота России. Развитие торгово-экономического сотрудничества предпринимателей Юга России и государств Южного Кавказа и Среднего Востока», Региональный конкурс «Лучший экспортер 2018 года», 4 бизнес-миссии, 3 международные выставки, заключено 13 экспортных контрактов;

На обеспечение деятельности Центра инноваций социальной сферы выделено 6,0 млн рублей, из которых 5,0 млн рублей - средства федерального бюджета. В 2018 году услугами Центра воспользовались 572 социально ориентированных предприятия, были организованы и проведены региональный этап Всероссийского конкурса проектов в области социального предпринимательства «Лучший социальный проект года-2018», 8 семинаров-практикумов, 3 мастер-класса и деловая игра;

На обеспечение деятельности Регионального центра инжиниринга перечислено 8,0 млн рублей, из которых 7,0 млн рублей - средства федерального бюджета. За отчетный период поддержку получили более 200 субъектов малого и среднего предпринимательства, была организована установочная стратегическая сессия, создана база данных производственных и инжиниринговых предприятий Республики Северная Осетия-Алания, проведено 3 энергетических аудита, разработано 5 бизнес-планов;

На обеспечение деятельности Центра молодежного инновационного творчества в 2018 году выделено 3,3 млн рублей, из которых 3,1 млн рублей - средства федерального бюджета. На данные средства приобретено дополнительное оборудование для открытия филиала ЦМИТ в Алагирском районе республики. За отчетный период количество посетителей Центра из числа студентов вузов, школьников и молодых специалистов составило 533, из которых 60 прошли обучение, направленное на приобретение навыков ведения бизнеса;

Финансовую поддержку в виде гранта за счет средств республиканского бюджета в 2018 году получили 20 начинающих предпринимателей на общую сумму 3,0 млн руб.

Сформирован инвестиционный портфель республики, проведена классификация проектов в зависимости от степени подготовленности и приоритетов с точки зрения развития республики.

Проведена работа с муниципальными образованиями, отобрано 67 инвестиционных площадок, которые будут предлагаться инвесторам для реализации проектов. Работа по расширению перечня площадок продолжается.

Деятельность Агентства по принципу «одного окна» позволит оказывать консультационную поддержку инвесторам по вопросам инвестиционного климата региона и механизмам государственной поддержки, организовывать эффективное взаимодействие с органами власти, осуществлять подбор площадок и обеспечивать ускоренную подготовку необходимой документации. Организация работы, таким образом, обеспечит инвесторам поддержку на всех этапах подготовки, согласования и запуска проекта.

В Республике Северная Осетия-Алания государственная политика реализуется в области поддержки и развития малого и среднего предпринимательства. Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания "О государственной программе Республики Северная Осетия-Алания "Поддержка и развитие малого, среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в Республике Северная Осетия-Алания" на 2017-2019 годы".

Финансирование Программы осуществляется за счет средств федерального бюджета Российской Федерации и республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания.

Общий объем финансирования Программы составляет 949581,30 тыс. руб., из них: средства федерального бюджета - 697114,90 тыс. руб., в том числе: подпрограммы 1 - 97114,90 тыс. руб., из них:

2017 год - 30918,43 тыс. руб.;

2018 год - 35196,50 тыс. руб.;

2019 год - 31000,00 тыс. руб.;

подпрограммы 2 - 600000,00 тыс. руб., из них:

2017 год - 200000,00 тыс. руб.;

2018 год - 200000,00 тыс. руб.;

2019 год - 200000,00 тыс. руб.;

средства республиканского бюджета - 252466,40 тыс. руб., в том числе: подпрограммы 1 - 168404,20 тыс. руб., из них:

2017 год - 84792,10 тыс. руб.;

2018 год - 61710,10 тыс. руб.;

2019 год - 21902,00 тыс. руб.;

подпрограммы 2 - 89062,20 тыс. руб., из них:

2017 год - 23172,00 тыс. руб.;

2018 год - 47200,40 тыс. руб.;

2019 год - 18689,80 тыс. руб.

На современном этапе развития общества эффективная инвестиционная политика является залогом социально-экономического развития, как отдельных регионов, так и для стран в целом.

Действующий инвестиционный климат в Республике Северная Осетия-Алания характеризуется выстроенной системой государственной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности. Законодательная база предусматривает возможность предоставления государственных гарантий, действуют механизмы субсидирования процентных платежей за полученные кредитные ресурсы, возмещение затрат связанных с производственной деятельностью, различные формы поддержки предпринимательской деятельности.

Для развития республиканской инновационной инфраструктуры, а также реализации кластерной политики развития производительных сил создан технопарк. С этой целью принято постановление Правительства от 11 апреля 2013 года № 132 «О создании государственного автономного учреждения Республики Северная Осетия-Алания «Технопарк-Алания».

На базе технопарка предполагается развивать три основных направления деятельности:

а) IT, в том числе: центр хранения и обработки данных, лаборатории и предприятия по разработке программного обеспечения, IT школа, студии web-дизайна, компании в сфере защиты информации, телекоммуникационный сервис, интернет-провайдинг, компании-разработчики геоинформационных систем.

б) Разработка инновационных строительных технологий и производство инновационных строительных материалов.

в) Разработка и внедрение технологий и оборудования в сфере энергосбережения, энергоэффективности, а также энерго-теплогенерации.

Однако для решения задач по экономичес­кому и социальному развитию региона в даль­нейшем необходимо изменить подходы к инвестированию. И, в первую очередь, эффект может быть достигнут только при концент­рации усилий на развитии реального сектора экономики, которое невозможно достичь без привлечения инвестиций в регион по четырем направлениям.

Первое направление - это новый имидж ре­гиона и формирование инвестиционного кли­мата, который важен для привлече­ния инвестиций, и подразумевает под собой улучшение имиджа территории в глазах, прежде всего, российского, а затем и иностранного инвестора; привлечение инте­реса ведущих рейтинговых агентств к анали­зу инвестиционных возможностей Северно­го Кавказа; включение информации об этих возможностях в инструментарий мировой деловой среды. Повышение позиций субъек­тов Северо-Кавказского федерального округа в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности регионов РФ.

Второе направление - это развитие реаль­ного сектора экономики, развитие приори­тетных для Северного Кавказа направлений в промышленности, в сельском хозяйстве, в туризме с учетом действующей отраслевой федеральной политики, региональной специ­фики и планов по импортозамещению.

Третье направление - формирование зако­нодательной и регуляторной среды. Разработ­ка, а также совершенствование под особен­ности региона нормативно-правовых актов, определяющих условия развития экономики и привлечения инвестиций.

Четвертое направление - собственные инс­трументы развития и, в первую очередь, это совершенствование государственной програм­мы «Социально-экономическое развитие Се­веро-Кавказского федерального округа» на пе­риод до 2025 года, а также совершенствование деятельности институтов развития.

Улучшение инвестиционного климата видится и через продви­жение конкретных инвестиционных проек­тов.

Основы инвестиционного законодательства, безусловно, определяются на федеральном уровне, но и региональные власти могут сегодня в пределах своей компетенции осуществлять законодательную деятельность и тем самым способствовать привлечению инвестиций в основной капитал республик.

Важной составляющей по стимули­рованию инвестиционной активности регио­нов является повышение конкурентоспособ­ности продукции предприятий, содействие в обеспечении сбыта и увеличении доли ее присутствия на отечественном рынке.

Фактором привлечения инвести­ций также является наличие специализиро­ванных площадок. Поэтому в регионах необ­ходимо создать индустриальные парки.

Одним из необходимых является реализация собс­твенного инструмента государственной поли­тики. И таким инструментом является госу­дарственная программа развития СКФО.

Реализация указанных мероприятий позво­лит увеличить объем промышленного произ­водства в СКФО; добиться увеличения объема налоговых и неналоговых доходов; снизить уровень безработицы; увеличить объемы ин­вестиций в основной капитал.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Теоретическая и практическая проработка данной темы позволила сформулировать следующие выводы:

Инвестиции являются одним из наиболее важных и дефицитных ресурсов любой национальной экономики. Использование этого инструмента позволяет обновлять, модернизировать, совершенствовать производство, осуществлять структурную перестройку экономики, увеличивать количество действующих рабочих мест, повышать занятость населения, насыщать рынок дешевой и качественной продукцией, повышать конкурентоспособность отечественных товаропроизводителей, в конечном счете, это способствует повышению уровня жизни населения и авторитету страны в международных отношениях.

Наиболее важными составными частями инвестиционного потенциала по содержательным элементам, на наш взгляд, выступают следующие : финансовый потенциал (возможные для мобилизации денежные инвестиционные потоки); материально-вещественный потенциал (наличие на рынке или собственное производство материальных объектов, способных быть использованными как основной капитал); инновационный потенциал (новые научно-технические идеи и образцы, способные воплотиться в новой технике и технологии); человеческий потенциал (персонал предприятий и учреждений, занятый разработкой и внедрением новых объектов, относящихся к основным производственным фондам, разработкой и реализацией инвестиционных проектов).

Республика Северная Осетия-Алания имеет множество преимуществ, некоторые недостатки и неограниченные возможности развития. В основе любой стратегии лежит глубокий анализ и прогнозирование, то же касается и инвестиционной политики. Учитывая специфику инвестиционной деятельности, маркетинговая стратегия не только должна основываться на анализе статистики и социальных опросах, но и активно распространять полученную в результате данных мероприятий информацию.

Выполнение поставленных задач привело к формированию единых выводов, касательно теоретических аспектов инвестиционной привлекательности и инвестиционной деятельности. Кроме того, было установлено, что развитие концепций инвестиционной политики и применение инструментов положительно влияют на формирование инвестиционной привлекательности, поскольку при выборе объекта инвестирования, потенциальный инвестор изучает все факторы, образующие инвестиционную привлекательность, в том числе имидж региона, его основные направления деятельности органов власти, работающими в области привлечения инвестиций.

На данный момент существуют основные проблемы привлечения инвестиций и создания благоприятного инвестиционного климата:

- влияние геополитического фактора, в первую очередь близость к «горячим точкам региона»;

- отдалённость от основных отечественных рынков сбыта;

- недостаточная информационная и маркетинговая деятельность по продвижению приоритетных инвестиционных проектов республики;

- низкая активность предприятий республики в сфере бизнес – планирования и представления свои бизнес – проектов на инвестиционных форумах и выставках;

- отсутствие прозрачного рынка земли и недвижимости;

- излишние административные барьеры со стороны правоохранительных органов;

- низкая доступность и дороговизна банковских кредитов;

- вследствие оттока капитала, экономика региона не в состоянии самостоятельно, без федерального центра выйти из кризиса, т.е. не способна к регенерации;

- неквалифицированные кадры на большинстве предприятий, которые не могут решать сложные и многочисленные задачи.

Исследование основ формирования инвестиционной среды региона позволило сделать следующие основные выводы для привлечения инвестиций:

Первое направление - это новый имидж ре­гиона и формирование инвестиционного кли­мата, который важен для привлече­ния инвестиций, и подразумевает под собой улучшение имиджа территории в глазах, прежде всего, российского, а затем и иностранного инвестора; привлечение инте­реса ведущих рейтинговых агентств к анали­зу инвестиционных возможностей Северно­го Кавказа; включение информации об этих возможностях в инструментарий мировой деловой среды. Повышение позиций субъек­тов Северо-Кавказского федерального округа в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности регионов РФ.

Второе направление - это развитие реаль­ного сектора экономики, развитие приори­тетных для Северного Кавказа направлений в промышленности, в сельском хозяйстве, в туризме с учетом действующей отраслевой федеральной политики, региональной специ­фики и планов по импортозамещению.

Третье направление - формирование зако­нодательной и регуляторной среды. Разработ­ка, а также совершенствование под особен­ности региона нормативно-правовых актов, определяющих условия развития экономики и привлечения инвестиций.

Четвертое направление - собственные инс­трументы развития и, в первую очередь, это совершенствование государственной програм­мы «Социально-экономическое развитие Се­веро-Кавказского федерального округа» на пе­риод до 2025 года, а также совершенствование деятельности институтов развития.

Анализ инвестиционной привлекательности РСО-Алания показал, что за 2018 год инвестиционная привлекательность республики повысилась, улучшился ряд показателей, и республика поднялась в общем рейтинге инвестиционной привлекательности регионов. Положительная тенденция наметилась именно в то время, когда республика начала реализовывать отдельные инвестиционные площадки, инвестиционную стратегию республики, инвестиционные проекты и пр.

В долгосрочной перспективе, разработка и реализация эффективной инвестиционной стратегии, направленной на привлечение инвестиций, позволит не только улучшить инвестиционную привлекательность, но так уже увеличить поток инвестиций в экономику Республика Северная Осетия-Алания.

Несмотря на все сложности и проблемы, приведенные в данной дипломной работе, инвестиционная деятельность в Республики Северная Осетия-Алания постепенно набирает силу и с оптимизмом можно оценивать инвестиционные возможности республики. Прежде всего, они заключаются, в ее весьма благоприятных природно-географических предпосылках: богатых месторождениях полезных ископаемых, редкой по красоте флоре и фауне, многообразии минеральных источников, где имеется все необходимое для санаторно-курортного строительства, организации отечественного и международного туризма и альпинизма; республика также имеет развитую промышленную, транспортную и коммунальную инфраструктуру, высокий потенциал квалифицированных кадров и соответствующую законодательную базу.

В связи со всем вышеуказанным, для экономики Республики Северная Осетия-Алания необходимо искать новых инвесторов, выходить на новые рынки. Они вполне успешно могут восполнить недостаток тех комплектующих, производство которых в республике на данный момент невозможно. Привлечение в свою экономику инвестиций со стороны других стран, широкая торговля и сотрудничество в разных сферах, могут способствовать развитию и укреплению как экономики наших новых партнеров, в лице зарубежных стран, так и республики.

«Данная работа выполнена мною самостоятельно».

«­­­­­­­­\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Законодательные и нормативные акты
2. Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Федеральный закон от 09.07.1999 N 160-ФЗ (ред. от 05.05.2014) "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации".

Федеральный закон от 9.07.1999г. №160-ФЗ «Об иностранных инʙестициях ʙ Российской Федерации».

1. Федеральный закон от 31.01.2017 г. № 3-РЗ «О республиканском бюджете Республики Северная Осетия – Алания на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», Федеральный закон от 15.04.2000 года N 8-РЗ "Об инвестиционной деятельности в Республики Северная Осетия – Алания ".
2. Федеральный закон от 05.10.2016 г. № 58-РЗ "О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Северная Осетия – Алания, проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Республики Северная Осетия – Алания, муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности".
3. Республиканский закон Республики Северная Осетия-Алания от 15 апреля 2000 года N 8-РЗ «Об инвестиционной деятельности в Республике Северная Осетия-Алания».
4. Республиканский закон Республики Северная Осетия - Алания от 22.05.2006 N 28-РЗ «Об инновационной деятельности в Республике Северная Осетия-Алания».
5. Республиканский закон Республики Северная Осетия-Алания от 22 декабря 2008 года N 55-РЗ «О зонах приоритетного экономического развития в Республике Северная Осетия-Алания».
6. Республиканский закон Республики Северная Осетия-Алания от 12 ноября 2013 г. N 47-РЗ «Об Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Республике Северная Осетия-Алания»;
7. Постановление от 23 апреля 2010 г. N 131 «О порядке подготовки и утверждения перечня приоритетных инвестиционных проектов на территории Республики Северная Осетия-Алания».
8. Постановление от 16 ноября 2015 г. N 269 «О создании организационного штаба ("Проектного офиса") в рамках участия Республики Северная Осетия-Алания в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации».
9. Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 26.12. 2016 г. № 477 "О государственной программе Республики Северная Осетия-Алания «Поддержка и развитие малого, среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в Республике Северная Осетия-Алания» на 2017-2019 годы".
10. Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 6 июля 2007 года №169 «О порядке предоставления государственных гарантий Республики Северная Осетия – Алания».
11. Постановление Правительства от 23 апреля 2010 года № 131 «О порядке подготовки и утверждения перечня приоритетных инвестиционных проектов на территории Республики Северная Осетия-Алания».
12. Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 22 июля 2011 года № 189 «О конкурсном отборе инвестиционных проектов Республики Северная Осетия-Алания и мерах государственной поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей».
13. Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 11 апреля 2013 года № 112 «Об утверждении Перечня приоритетных инвестиционных проектов на территории Республики Северная Осетия-Алания для оказания государственной поддержки».
14. Стратегия социально-экономического развития Республики Северная Осетия-Алания до 2025 года. Правительство Республики Северная Осетия-Алания, AV LLC, 2016.
15. Стратегия социально-экономического развития Северо-Кавказского федерального округа до 2025 года.

(Северная Осетиястат) [электронный ресурс] <http://osetstat.gks.ru/> (дата обращения: 21.04.2017)

1. Монографии, учебники, учебные пособия
2. Алексеев В.Н. Инвестиционный климат и международный финансовый центр в Москве: монография / В.Н. Алексеев, В.Г. Ермилов, В.В. Ильин и др. – М.: ИНФРА-М, 2018. – 125 с.
3. Асаул А.Н., Пасяда Н.И. Инвестиционная привлекательность региона. СПб.: изд-во СПбГАСУ, 2018. – 120 с.
4. Аскинадзи В. М., Максимова В. Ф., Петров В. С. Инвестиционное дело //Университетская серия. – 2017. – 62 с.
5. Бабанов А.В. Классификация факторов, формирующих инвестиционную привлекательность региона//2018 – №28 – С.88-95.
6. Балдин К.В. Инвестиции: системный анализ и управление. М.: ИТК «Дашков и К», 2018 - 238 с.
7. Барабумов В.Е. Сборник задач по финансовым инвестициям: Учебное пособие – М., 2016. – 525 с.
8. Бенджамин Грэм. Разумный инвестор: Полное руководство по стоимостному инвестированию = The Intelligent Investor The Definitive Book On Value Investing. — М.: Альпина Паблишер, 2017. — 568 с.
9. Бочков Д.В. Инвестиционное проектирование / Д.В. Бочков // Директ-медиа. 2016.- С.23-45.
10. Видяпина В.И. Экономическая география России / В.И. Видяпина.//– М.: Инфра- М, 2018. – 568 с.
11. Воронин В.Г. Финансы инвестиционного и иновационного процессов: учеб. пособие / В.Г. Воронин, Е.А. Штеле // Директ-медиа.-2018- 150 с.
12. Гокжаева Е.Б. Региональная экономика: инфраструктурные проблемы:учеб. пособие / Е. Б. Гокжаева, М. А. Пономарева. – Ростов н/Д: Содействие – XXI век,2017. – 159 с.
13. Игонина Л.Л. Инʙестиции: Учебное пособие/Под ред. д-ра экон. наук, проф. Слепоʙа В.А. - М.: Юристъ, 2018. – 478 с.
14. Инʙестиционная деятельность: учебное пособие/Киселеʙа Н.В., Бороʙикоʙа Т.В., Захароʙа Г.В. и др.; под ред. Подшиʙаленко Г.П. и Киселеʙой Н.В. - М.: КНОРУС, 2017. – 432 с.
15. Инвестиции и инновации: учебное пособие Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°» 2016 год - 658 с.
16. Инвестиционная стратегия предприятия: учебное пособие / Лахметкина Н.И. - М.: КНОРУС, - 2018. – 320 с.
17. Инвестиционное проектирование: как правильно подготовить проект для социального сектора: учебно-методическое пособие Бочков Д. В. Директ-Медиа 2016 год - 68 с.
18. Инвестиционное проектирование: Учебник Балдин К.В., Рукосуев А.В., Передеряев И.И., Голов Р.С. Дашков и К, 2017 год - 366 с.
19. Инвестиционное проектирование: учебник Издательско-торговая корпорация «Дашков и К» 2016 год -366 с.
20. Ковалев В. В. Основы теории финансового менеджмента. – " Издательство Проспект",2017- 299 с.
21. Инвестиционный климат и проблемы иностранных инвестиций в России: монография Моисеев В. В. Директ-Медиа 2017 год - 417 с.
22. Иностранные инвестиции: учебник Матраева Л. В., Филатова Ю. М., Ерохин С. Г. Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°» 2017 год -248 с.
23. Нешитой А.С. Инвестиции: Учебное пособие - М., 2016- 90 с.
24. Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. "Современный экономический словарь. - 6-е изд., перераб. и доп. - М." (ИНФРА-М, 2016). -149 с.
25. Игошин Н.В. Инʙестиции. Организация упраʙления и финансироʙание: Учебник для ʙузоʙ. 2-е изд., перераб. и доп. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2017. – 542 с.
26. Статьи из периодической печати
27. Аникина М.И. Передовые методики оценки инвестиционной привлекательности регионов // Наука вчера, сегодня, завтра: сб. ст. по матер. XXXVI междунар. науч.-практ. конф. № 7(29). – Новосибирск: СибАК, 2016. – 144-151 с.
28. Воробьева Т.В. Управление инвестицонным проектом / Т.В. Воробьева, Т.Е. Гварлиани // Национальный Открытый Университет «ИНТУИТ». 2016.-110 с.
29. Гришина И. Комплексная оценка инвестиционной привлекательности и инвестиционной активности российских регионов: методика определения и анализ взаимосвязей / И. Гришина, И. Ройзман, А. Шахназаров // Инвестиции в России. –Инвестиции в России. – 2018. – № 4. – С. 118–120.
30. Ерохина Е. В., Есина О. И. Инвестиционная привлекательность как фактор инновационного развития регионов (на материалах Сибирского федерального округа) //Потенциал современной науки. – 2016. – №. 1 (18).
31. Игонина Л. Л. и др. Элементы инвестиционной привлекательности региона //ББК 65.011 В 40. – 2016. – С. 29.
32. Зенченко С.В. Инвестиционный потенциал региона / С.В. Зенченко, М.А. Шеметкина. // Сборник научных трудов Северо-Кавказского государственного технического университета, серия «Экономика», № 6. Ставрополь: СевКавГТУ, 2017. –С.104–107.
33. Изюмова О.Н. Экономическая сущность и природа инновационного потенциала и инвестиционной привлекательности региона // УЭкС.2016. №34 С.30-55.
34. Егоров Ю.О. Совершенствования системы управления инвестиционными рисками в экономики регионов // МНИЖ. – 2018. – №8-1 (39) – С.34-37.
35. Кобозев О.В. Анализ подходов к оценке инвестиционной привлекательности региона// Экономические науки №5(66) – 2018 – с.149-152.
36. Кравец А.В. Инвестиционный климат и развитие бизнеса в России // Российское предпринимательство. — 2016. — Том 17. — № 2. — с. 167-176.
37. Литвинова В. В. Теоретические и методологические аспекты оценки инвестиционного климата региона //Молодой ученый. – 2017. – №. 27. – С. Т. 1. 161-169.
38. Мардеян Н.А., Караева Т.А. Экономические перспективы инвестирования в российскую экономику в непростых условия волны оттока капиталов в сборнике: Общество в эпоху перемен: формирование новых социально-экономических отношений материалы VII международной научно-практической конференции. Саратов, 20t 5. С. 23,25.
39. Огородников П.И., Матвеева О.Б., Крючкова И.В., Чиркова В.Ю. Сравнительный анализ методик оценки инвестиционной привлекательности отдельных экономических систем// Известия Оренбургского государственного аграрного университета. – 2017. – №. 3.
40. Панасейкина В. С. Оценка инвестиционной привлекательности территориальных образований: основные концепции //Общество: политика, экономика, право. – 2016. – №. 2.
41. Сергеев А. В. Анализ зависимости инвестиционной привлекательности от кредитного рейтинга //Экономики менеджмента. – 2018. – С. 44.
42. Т.А. Караева, Н.А. МардеянСтратегические ориентиры развития инвестиционного развития в республике Северная Осетия – Алания Экономика и предпринимательство, № 10 (ч.2), 2016 г. С. 981-983.
43. Тогузова И.З., Качественная и количественная оценка инвестиционного потенциала экономики региона// Финансы и кредит 5 (629) – 2015. С. 22-32.
44. Интернет- ресурсы
45. Официальный сайт Министерства экономического развития и торговли РФ- <http://www.economy-gov.ru>. (дата обращения: 21.04.2017)
46. Официальный сайт Министерства экономического развития Республики Северная Осетия-Алания [электронный ресурс] <http://economyrso.ru/> (дата обращения: 21.04.2017)
47. Официальный сайт Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Северная Осетия – Алания
48. <http://investkavkaz.ru/legislation_rso> (дата обращения: 21.04.2017)
49. <https://raex-a.ru/>

1. Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. "Современный экономический словарь. - 6-е изд., перераб. и доп. - М." (ИНФРА-М, 2016). – 149 с. [↑](#footnote-ref-1)
2. Бенджамин Грэм. Разумный инвестор: Полное руководство по стоимостному инвестированию = The Intelligent Investor The Definitive Book On Value Investing. — М: Альпина Паблишер, 2017. — 568 с. [↑](#footnote-ref-2)
3. 3 Аскинадзи В. М., Максимова В. Ф., Петров В. С. Инвестиционное дело //Университетская серия. – 2017. - 62 с. [↑](#footnote-ref-3)
4. 4 Ковалев В. В. Основы теории финансового менеджмента. – " Издательство"" Проспект""", 2017. – 276 с. [↑](#footnote-ref-4)
5. Игонина Л. Л. и др. Элементы инвестиционной привлекательности региона //ББК 65.011 В 40. – 2016. – .29 с. [↑](#footnote-ref-5)
6. Ерохина Е. В., Есина О. И. Инвестиционная привлекательность как фактор инновационного развития регионов (на материалах Сибирского федерального округа) //Потенциал современной науки. – 2016. – №. 1 (18). [↑](#footnote-ref-6)
7. Литвинова В. В. Теоретические и методологические аспекты оценки инвестиционного климата региона //Молодой ученый. – 2016. – №. 27. – 161-169 с. [↑](#footnote-ref-7)
8. Мироедов А. А. Использование показателя ВРП в оценке экономического развития региона// Вопросы статистики. 2016, № 9. С. 29-36. [↑](#footnote-ref-8)
9. Полтавченко Г. С. Инвестиционная составляющая регионов ЦФО // Внешняя торговля. 2017,№4—5. С. 3-5. [↑](#footnote-ref-9)
10. Бабанов А.В. Классификация факторов, формирующих инвестиционную привлекательность региона//2018 ист. 21- <http://cyberleninka.ru/article/n/klassifikatsiya-faktorov-formiruyuschih-investitsionnuyu-privlekatelnost-regiona> [↑](#footnote-ref-10)
11. Сергеев А. В. Анализ зависимости инвестиционной привлекательности от кредитного рейтинга //Экономики и менеджмента. – 2018. – С. 44. [↑](#footnote-ref-11)
12. Огородников П.И., Матвеева О.Б., Крючкова И.В., Чиркова В.Ю. Сравнительный анализ методик оценки инвестиционной привлекательности отдельных экономических систем// Известия Оренбургского государственного аграрного университета. – 2017. – №. 3.-22-27 с. [↑](#footnote-ref-12)
13. п.1ст.2 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 31.01.2016)// источник - <http://base.consultant.ru/> (дата обращения: 21.04.2017) [↑](#footnote-ref-13)
14. Пп.2 п.2 ст.39.6 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 01.05.2016) // источник - <http://base.consultant.ru/>(дата обращения: 21.04.2017) [↑](#footnote-ref-14)
15. Закон Республики Северная Осетия - Алания от 15 апреля 2000 8-РЗ (с изменениями на: 07.07.2015) // источник- <http://docs.cntd.ru> (дата обращения: 21.04.2017) [↑](#footnote-ref-15)
16. Закон Республики Северная Осетия-Алания от 22 декабря 2008 55-РЗ // источник- <http://docs.cntd.ru> (дата обращения: 21.04.2017) [↑](#footnote-ref-16)
17. Мирошкин П. П. Управление развитием инвестиционных процессов в регионе: монография / П.П. Мирошкин, В.А, Крапивин. – Н. Новгород: типография Принт ЕС, 2018. – 202 с. [↑](#footnote-ref-17)
18. Аникина М.И. Передовые методики оценки инвестиционной привлекательности регионов // Наука вчера, сегодня, завтра: сб. ст. по матер. XXXVI междунар. науч.-практ. конф. № 7(29). – Новосибирск: СибАК, 2016. – 144-151 с. [↑](#footnote-ref-18)
19. 1 Республиканский закон «Об инвестиционной деятельности в РСО-Алания» от 15 апреля 2000 года № 8-РЗ 2 (дата обращения: 21.04.2017) [↑](#footnote-ref-19)